



**CENTURY 21.**

Thompson Realty  
Cayman Islands

**Alex Wood**

Broker

Oficina: (345) 949-2100

Fax de Oficina: (345) 949-0610

alex@c21cayman.com

https://century21cayman.com

CENTURY 21 Thompson Realty Ltd., Grand Pavilion Commercial Centre, 802 West Bay Road, Islas Caimán KY1-1201

## TOWN AND COUNTRY

**CIREBA# 417208**

West Bay (Grand Cayman) 📍 Islas Caimán

**MLS# 1153987**

Condominio / Apartamento

**299,000**



**CIREBA#:** 417208

**Distrito/Área:** West Bay (Grand Cayman)

**Región/País:** Islas Caimán

**Posesión:** Al Cierre

**Prop.Type:** Condominio / Apartamento

**Prop.View:** Vista al Interior

**camas:** 1

**Balneario:** 1.0

**Espacio vital:** 473

**Tipo de edificio:** Adjunto

**Año de construcción:** 2020

**Acondicionamiento del espacio:** Residencial

### Características y Servicios

#### Electrodomésticos

Estufa Eléctrica  
Refrigerador  
Lava-platos  
Horno de Micro-ondas

#### Patio / Jardinería

Jardinería

#### Edificio Estructural

Bloques de Concreto

#### Alcantarillado

Tanque séptico

#### Aire Acondicionado

Aire Acondicionado (split)

#### Patio / Cubierta / Corredor

Corredor con Malla

#### Abastecimiento de Agua

Agua de Ciudad

#### Lavandería

Lavadora / Secadora en la  
Unidad

#### Televisión

Cable

#### Fundación - Edificio

Losa

### observaciones

Descubra la oportunidad de ser propietario en uno de los complejos más asequibles de West Bay: Town and Country de West Bay. Por primera vez, las unidades individuales de este desarrollo están disponibles para la compra. Convenientemente ubicadas cerca del creciente vecindario de la "parada de 4 vías", hogar de Centennial Towers, Heritage Square y la entrada a la exclusiva comunidad de Boggy Sands, estas unidades son el lugar perfecto para llamar hogar a los compradores primerizos. Del mismo modo,

los inversores astutos disfrutarán del atractivo de un ingreso de alquiler constante. Estas unidades son dormitorios de gran tamaño, con diversas características como techos abovedados, y aún más atractivo, algunas con sus propios patios traseros cercados.

Con precios a partir de CI\$ 299,000, estas unidades presentan un valor significativo tanto para un comprador primerizo como para un inversor, con tarifas de estrato bajas y datos históricos de alquiler disponibles. El desarrollo de Town and Country consta de 32 unidades de 1 dormitorio / 1 baño y 4 unidades de 2 dormitorios.

### **Direcciones**

Tome West Bay Road, luego gire a la derecha en West Church Street, luego a la izquierda en Reverend Blackman Road a su izquierda.