



## CENTURY 21

Erishar Properties  
Turks and Caicos

### Sharon Seymour

Courtier

Bureau: (649) 941-7368

US locales: (646) 350-6065

Fax de Bureau: (649) 941-7369

sseymour@century21tci.com

https://century21tci.com

CENTURY 21 Erishar Properties, Regent Village, Unit# G103, Turks & Caicos

## Ponderosa Townhomes

**TCREA# 2000413**

Discovery Bay (Providenciales) 📍 Turks & Caicos

**MLS# 1145445**

6 à 12 unités

**2,395,000**



**TCREA#:** 2000413

**Quartiers:** Discovery Bay (Providenciales)

**Pays:** Turks & Caicos

**Class:** Revenu

**Nom Prop.:** Ponderosa Townhomes

**But de la propriété:** Résidentielle Multi-famille

**Terrain:** 0.61 Demi-Hectares

**Types Prop.:** 6 à 12 unités

**Coût Oper.:**

### Caractéristiques et Équipements

#### Caractéristique de l'extérieur

Paysager  
Jardin de fleurs

#### Type -Stationnement

Extérieur  
Pavé d'asphalte

#### Stationnement -Visiteurs

Avec stationnement pour visiteur

#### Sécurité

Porte de sécurité

#### Air climatisé

Climatisation

#### Proximité

cole(s)  
Centre commercial  
Ville  
Centre de conditionnement physique  
Église  
École Primaire  
Hôpital  
Transport en commun

#### Piscine

Piscine  
Creusée  
Grande piscine creusée

#### Pièces

Salle de lavage  
Foyer  
Cuisine / Salon / Salle

#### Particularités

Communauté fermée

#### Caractéristiques de la location

Accès aux grandes artères  
Style jumelé (côte à côte)

#### Approvisionnement en eau

Municipalité

#### Caractéristiques de l'unité

Laverie  
Lavelinge/Sècheling  
Réfrigérateur  
Cuisinière

**Toiture**

Tôle

**Topographie**

Plat

**Système électrique**

Panneau coupe-circuit

**Commentaires**

Ponderosa townhomes est une communauté résidentielle fermée comprenant dix unités de deux chambres à coucher, pour une superficie totale de 33 001 pieds carrés. Cette propriété multifamiliale a été récemment rénovée, à la fois à l'intérieur et à l'extérieur, avec un parking refait, un nouveau toit, de nouveaux carrelages, fraîchement peinte, de nouveaux meubles et de nouveaux appareils. Cette propriété est bien entretenue et sécurisée, avec une entrée réservée aux locataires, une piscine, un gazebo et un parking. Une particularité de cette propriété est que chaque unité possède un numéro de copropriété (condo) et peut être vendue individuellement si le nouveau propriétaire souhaite profiter de cette option. Veuillez contacter l'agent immobilier pour organiser une visite.

**Instructions**

Appeler l'agent inscripteur. Un préavis de 24 heures est requis.