



Ritika Nanwani

Courtier / Propriétaire

Bureau: (721) 545-5700

Mobile: (721) 526-1819

Mobile: (721) 545-5800

info@c21sxm.com

https://century21stmaarten.com

CENTURY 21 Island Realty, Airport Road Unit# 34 A, Opposite Banco Di Caribe, Sint Maarten

5 Bedroom Pelican Key Luxury Villa Del Mar For Sale

SXA# 1140

Pelican Key 📍 Sint Maarten

MLS# 1144974

Maisons/Villas

1,800,000



SXA#: 1140

Quartiers: Pelican Key

Pays: Sint Maarten

Types Prop.: Maisons/Villas

Vues Prop.: Vue sur l'océan

CAC: 5

SDB: 4.0

Surface: 1 m²

Type de bâtiment: Appartement/Villa de villégiature

Année de construction: Unknown

Terrain: 1 m²

Class: Résidentiel

Caractéristiques et Équipements

Caractéristique de l'extérieur

Plage

Air climatisé

Climatisation

Piscine

Creusée

Meublé

Meublé

Buanderie

Buanderie

Gym / Centre de conditionnement

Salle d'exercice

Type -Stationnement

Au garage

Aménagement du terrain

Jardin

Terrasse

Commentaires

Villa Pelican Key de 5 chambres à vendre - Villa Del Mar

Au cœur de la zone des villas de luxe de Pelican Key se trouve la Villa del Mar. Cette villa à concept ouvert, Pelican Key, dispose de 5 chambres de luxe et offre une vue panoramique incroyable sur la mer des Caraïbes et des couchers de soleil spectaculaires.

Autour de la villa se trouvent une variété d'arbres fruitiers, plusieurs arbres flamboyants et un assortiment de fleurs et de plantes. Située sur sa propre petite "colline", la Villa del Mar est fermée et entourée d'un mur de 12 pieds pour une intimité ultime. Les îles à voir depuis la propriété incluent St Barth, Nevis, St Kitts, St. Eustache et Saba.

Pelican Key Villa Del Mar à vendre

Le petit foyer mène à un grand et confortable espace de vie commun à aire ouverte avec un plancher en bambou. Composé du salon, de la cuisine et de la salle à manger. Le salon est immense et possède un haut plafond cathédrale fini en cèdre. Il a également une vue panoramique sur la mer à travers les portes coulissantes en verre qui mènent à l'espace extérieur couvert et à la piscine. La cuisine moderne, également grande, dispose d'un îlot avec son propre bar à petit-déjeuner.

Villa Del Mar dispose de 3 chambres et 3 salles de bains. 2 chambres ont une salle de bain attenante et vue sur la mer. Les trois chambres sont équipées de ventilateurs de plafond et d'unités de climatisation. Elles sont également meublées avec des meubles de chambre « Tommy Bahama » et toutes comprennent des matelas haut de gamme pour votre confort.

Les trois salles de bains sont finies en carreaux polis "Travertin". La salle de bain principale dispose de lavabos pour elle et lui, d'une douche à vapeur pour deux et d'un jacuzzi jumeau. Il y a aussi un balcon privé à côté de la chambre principale face à l'ouest de la villa. Cette villa spéciale Pelican Key dispose d'un salon extérieur couvert équipé d'une table à manger, de sièges de salon, d'un barbecue et d'une table de billard. De larges escaliers mènent à la piscine avec une grande terrasse carrelée. La maison est complétée par une petite salle de sport à domicile avec plusieurs machines et une buanderie avec laveuse et sècheuse. La villa de luxe dispose d'un parking pour 2+ voitures dans l'allée et d'un garage double.

Villa Pelican Key 5 chambres à Saint-Martin

Cinq grandes chambres avec vue sur l'océan

Cinq salles de bains.

Cuisine complète moderne

Vue sur l'océan avec couchers de soleil !

Jardins tropicaux

Piscine privée

Double garage couvert

Entièrement clos et fermé. Sécurisé.

CARACTÉRISTIQUES DE L'ÉTABLISSEMENT

CLIMATISATION

BALCON

un barbecue

ARMOIRES ENCASTRÉES

ÉLECTRICITÉ 110V

SALLES DE BAINS EN SUITE

ENTIÈREMENT MEUBLÉ

JARDIN

GARDÉ

SALLE DE SPORT

VOLETS ANTI-OURAGAN

ÎLOT DE CUISINE

BUANDERIE

DESSUS DE COMPTOIR DE CUISINE EN MARBRE

PARKING

VUE SUR LA MER

PISCINE

TERRASSE

