



**CENTURY 21.**

Aruba Houses  
Aruba

**Douglas Rey**

Courtier / Propriétaire

Bureau: (297) 586-4242

douglas@c21aruba.com

https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

## Cura Cabai 143

Cura Cabai (Savaneta) 📍 Aruba

**MLS# 1149237**

Bâtiment commercial et terrain

**2,243,820**



**Quartiers:** Cura Cabai (Savaneta)

**Pays:** Aruba

**Class:** Commercial

**Nom Prop.:** Cura Cabai 143

**Terrain:** 13,249 m<sup>2</sup>

**Surface:** 1,791 m<sup>2</sup>

**Types Prop.:** Bâtiment commercial et terrain

**Coût Oper.:** - \$

### Caractéristiques et Équipements

**Type -Stationnement**

Extérieur

**Accessibilité**

### Commentaires

Superbe bâtiment commercial/industriel + vaste parcelle de terrain à vendre à San Nicolas !

Êtes-vous à la recherche de locaux commerciaux/industriels pour votre entreprise à Aruba ? Cette propriété est située à proximité d'une rue très fréquentée, offrant une grande visibilité pour votre entreprise. Facilement accessible et possibilité de stationnement abondant devant le bâtiment. La propriété mesure 13 249 m<sup>2</sup> (142 611 pieds carrés) et est située à San Nicolas. Il y a plusieurs chaînes alimentaires, magasins de détail, un supermarché et divers autres biens commerciaux à proximité. Le bâtiment principal mesure 1 281 m<sup>2</sup> (13 788,5 pieds carrés), dispose de plus de 10 bureaux, de plusieurs espaces de travail, de salles d'archives, de pièces de stockage et d'entrepôts. L'achat du bâtiment comprend également une parcelle de terrain supplémentaire ! Ce terrain peut être utilisé de différentes manières, peut-être comme parking privé, espace de stockage supplémentaire ou autres activités commerciales/industrielles.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour fixer un rendez-vous pour une visite !

Century 21 Aruba Real Estate

