



CENTURY 21.

Aruba Houses
Aruba

Roger Schimmel

Courtier / Propriétaire

Bureau: (297) 586-4242

roger@c21aruba.com

https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

Piedra Plat 104-B

Piedra Plat (Paradera) 📍 Aruba

MLS# 1146963

Commercial - Usage mixte

702,247



Quartiers: Piedra Plat (Paradera)

Pays: Aruba

Class: Commercial

Nom Prop.: Piedra Plat 104-B

Compagnie: The Garage

But de la propriété: Commercial ou industriel
(revenu)

Type d'entreprise: Pièces d'auto

Terrain: 602 m²

Surface: 506 m²

Types Prop.: Commercial - Usage mixte

Coût Oper.:

Caractéristiques et Équipements

Type -Stationnement

Au garage
Parking intérieur
Extérieur

Proximité

Ville
Activités Commerciales

Sécurité

Système de sécurité
Système d'alarme
Caméras vidéo

Caractéristiques de la location

Accès aux grandes artères
Rue privée

Air climatisé

Climatisation

Commentaires

Vendeur motivé

Garage quasiment neuf, avec tous les permis, y compris l'inventaire et le personnel qualifié. L'entreprise peut être reprise immédiatement et exploitée immédiatement. Aucun investissement nécessaire et un retour direct sur votre investissement.

Le bâtiment dispose d'un bureau, d'une salle de bains, de 2 espaces de stockage séparés, d'un très grand espace de travail (environ 336 m²) entièrement fini avec du ciment poli. L'entreprise est proposée dans une société anonyme (N.V) dont cette propriété fait partie. L'un des grands avantages est qu'aucun droit

de transfert n'est payable. L'entreprise jouit d'une très bonne réputation et travaille pour plusieurs compagnies d'assurance et concessionnaires automobiles reconnus.

Souhaitez-vous plus d'informations ou souhaitez-vous organiser une visite, veuillez nous appeler.