



CENTURY 21.

Aruba Houses
Aruba

Douglas Rey

Courtier / Propriétaire

Bureau: (297) 586-4242

douglas@c21aruba.com

https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

Weststraat

Renaissance (Oranjestad East) 📍 Aruba

MLS# 1147823

Bureau

5,519,101



Quartiers: Renaissance (Oranjestad East)

Pays: Aruba

Class: Commercial

Nom Prop.: Weststraat

But de la propriété: Espace commercial et de bureau

Terrain: 1,410 m²

Types Prop.: Bureau

Coût Oper.:

Caractéristiques et Équipements

Type -Stationnement

Extérieur

Air climatisé

Climatisation Centrale

Proximité

Centre commercial

Ville

Hôpital

Activités Commerciales

Autoroute/Voie rapide

Transport en commun

Aéroport

Casino(s)

Marina

Accessibilité

Escalateurs

Commentaires

Opportunité d'investissement au cœur d'Oranjestad !

Entouré de nouveaux et d'anciens établissements commerciaux tels que des restaurants, des magasins de détail, des casinos, des bars, et bien plus encore...le bâtiment est juste à côté du terminal de croisière d'Aruba, du Harbour House et à seulement quelques minutes de l'hôtel Renaissance, du centre commercial et du marché. Un emplacement idéal pour toute entreprise entreprenante ou investisseur intéressé par la possession de biens commerciaux à Aruba. Le rez-de-chaussée comprend 9 espaces commerciaux qui peuvent être utilisés pour des boutiques, des bars, des restaurants, etc. Le premier

étage offre une vue fantastique sur l'océan et serait idéal pour un bar/restaurant, mais il peut être utilisé pour tout autre chose. Il y a plusieurs places de parking devant le bâtiment, ainsi qu'un grand parking à l'arrière. Le bien est librement accessible par la très fréquentée L.G. Smith Boulevard.

Contactez-nous si vous avez des questions ou pour planifier une visite !