



CENTURY 21.

Aruba Houses
Aruba

Rebecca Naddall

Agent Commercial

Bureau: (297) 586-4242

rebecca@c21aruba.com

https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

Pavia 15-K

Paradera (Paradera) 📍 Aruba

MLS# 1153708

Maisons/Villas

3,090



Quartiers: Paradera (Paradera)

Pays: Aruba

Types Prop.: Maisons/Villas

Vues Prop.: Vue sur les terres

CAC: 4

SDB: 3.0

Surface: 340.20 m²

Terrain: 827 m²

Class: Résidentiel

Caractéristiques et Équipements

Condition

Bien entretenu

Entreposage

Bon storage

Patio -Terrasse -Balcon

Patio

Porche

Belvédère

Particularités

Studio Appartement

Meublé

Meublé

Air climatisé

Climatisation

Proximité

Centre de conditionnement physique

Activités Commerciales

Activités récréatives

Salle communautaire

Aéroport

Restaurants

Garage

Attaché

Type -Stationnement

Au garage

Aménagement du terrain

Jardin

Paysager

Piscine

Grande piscine creusée

Allée

Pavée

Commentaires

Belle maison familiale à Pavia à louer !

Entrez dans cette charmante maison spacieuse qui offre le mélange parfait de confort et de

divertissement, nichée sur un généreux terrain de 827 m². Avec une superficie totale construite de 340 m², cette résidence accueillante vous souhaite la bienvenue avec son plan d'étage semi-ouvert. La maison est située dans le quartier résidentiel de Pavia, à seulement 10 minutes en voiture de la zone hôtelière de grande hauteur, de Palm Beach, d'Eagle Beach, des meilleurs restaurants, des lieux de divertissement et de l'aéroport international.

Le salon invitant dégage une atmosphère chaleureuse, menant sans couture à la salle à manger ouverte et à une cuisine richement aménagée, idéale pour les aventures culinaires et les rassemblements. En explorant davantage, découvrez 3 chambres et 2 salles de bains, dont une suite principale ornée d'un ample espace de rangement et d'une salle de bains privée, offrant une retraite privée au sein de la maison. Sortez sur le spacieux patio couvert, un espace idéal pour le divertissement et la détente. À côté de cet oasis se trouve un appartement entièrement équipé d'une chambre à coucher, avec sa propre cuisine et un patio couvert donnant sur une piscine étincelante, parfait pour les invités.

De plus, un charmant gazebo vous attend pour vous détendre dans son ambiance sereine, offrant une évasion tranquille au milieu des luxuriantes environs. Pour plus de commodité, un garage spacieux peut accueillir 2 voitures et offre un espace de stockage supplémentaire pour vos affaires, garantissant à la fois fonctionnalité et facilité de vie.

Détails :

Avg 5 500 par mois, incluant l'entretien de la piscine (2 fois par semaine), hors charges.

Meublé | Contrat de location minimum de 2 ans.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour planifier une visite !