



CENTURY 21.

Aruba Houses
Aruba

Roger Schimmel

Courtier / Propriétaire

Bureau: (297) 586-4242

roger@c21aruba.com

https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

Bubali 115-D

Bubali (Noord) 📍 Aruba

MLS# 1147981

Maisons/Villas

2,100,000



Quartiers: Bubali (Noord)

Pays: Aruba

Types Prop.: Maisons/Villas

Vues Prop.: Vue sur la piscine

CAC: 7

SDB: 5.0

Surface: 458 m²

Terrain: 2,430 m²

Class: Résidentiel

Caractéristiques et Équipements

Appareils électroménagers

Lave-vaisselle
Cuisinière
Réfrigérateur + distributeur
eau/glacé

Aménagement du terrain

Cour clôturée
Jardin

Pièces

Salon
Endroit pour la bonne
Chambre à coucher
Chambre à coucher
principale
Salle de bain
Rangement
Salon / Salle

Garage

Autre

Meublé

Non meublé

Patio -Terrasse -Balcon

Particularités

Luxeux

Salle de bain

Attenante à la chambre
principale

Air climatisé

Climatisation
Ventilateurs de plafond

Piscine

Creusée

Planchers

Marbre

Accessibilité

Commentaires

Villa unique située dans un quartier résidentiel exclusif à Bubali. Cette propriété a été créée pour ceux qui aiment vivre dans le luxe. La propriété combine espace, élégance et fonctionnalité. Cette maison, qui est située sur un très grand terrain (2430 m²) et à seulement 2 minutes en voiture de l'une des plus belles plages du monde, Eagle Beach, a tout ce qu'un propriétaire exigeant recherche. Le portail électrique vous permet d'entrer dans le magnifique jardin avant où une végétation luxuriante, de jolis sentiers et de grands palmiers vous accueillent dans cette belle maison. Le magnifique hall d'entrée avec un lustre moderne est accessible depuis ce jardin. En entrant dans la maison, vous êtes accueilli par de magnifiques hauts plafonds, un superbe sol en marbre et de grandes fenêtres qui laissent entrer la lumière naturelle, donnant à la pièce une sensation de légèreté et d'aération. La vue sur le grand jardin avec sa grande piscine et son jacuzzi peut être appréciée depuis le salon. Une salle de divertissement spéciale avec son propre grand écran et un système de son Bose surround est située au premier étage, au-dessus de l'entrée. À droite de la propriété, vous trouverez trois chambres à coucher, une salle d'étude et une chambre principale avec un dressing spacieux, une grande salle de bains avec des murs en pierre naturelle italienne, un jacuzzi et une douche séparée. La chambre principale dispose d'un patio privé qui mène directement à la piscine.

De l'autre côté de la maison, vous trouverez une cuisine gastronomique professionnelle avec des appareils en acier inoxydable tels que des fours doubles, un réfrigérateur double porte flamboyant neuf, un lave-vaisselle et une cafetière intégrée haut de gamme. À côté de la cuisine se trouve un grand garde-manger avec un accès direct au carport facilitant l'accès de la voiture à la maison.

Les quartiers de la femme de chambre, une buanderie séparée, une pièce de rangement supplémentaire, un très bel appartement et même une salle de fitness se trouvent à l'arrière de la maison, tous avec un patio couvert où se trouvent les panneaux solaires.

Il y a de nombreux endroits pour profiter du soleil ou s'asseoir à l'ombre avec des amis et déguster un bon verre de vin dans l'immense espace extérieur. Le reflet du soleil sur la piscine en forme libre et le jacuzzi procure une sensation de paix et de tranquillité.

Si vous recherchez ce style de vie luxueux au paradis, cette propriété est faite pour vous !

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour planifier une visite.

- Century 21 Aruba Immobilier -