



**CENTURY 21.**

Aruba Houses  
Aruba

**Century 21 Aruba Real Estate**

Courtier immobilier

Bureau: (297) 586-4242

info@c21aruba.com

https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

## Tuscany Nanki Villas

Bakval (Noord) 📍 Aruba

**MLS# 1151617**

Maisons/Villas

**787,000**



**Quartiers:** Bakval (Noord)

**Pays:** Aruba

**Types Prop.:** Maisons/Villas

**Vues Prop.:** Vue sur les terres

**CAC:** 3

**SDB:** 3½

**Surface:** 211.50 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 266 m<sup>2</sup>

**Class:** Résidentiel

### Caractéristiques et Équipements

#### Condition

Tout neuf

#### Appareils électroménagers

Réfrigérateur

Lave-vaisselle

Cuisinière

Lavelinge

Séchlinge

Four

#### Meublé

Meublé

Nouvellement aménagé

#### Type -Stationnement

Au garage

#### Air climatisé

Climatisation

#### Accès à la plage

Près de la plage

#### Proximité

Centre commercial

Golf

Courts de tennis

Activités Commerciales

Transport en commun

Salle communautaire

Restaurants

Casino(s)

#### Piscine

Creusée

### Commentaires

Nouvelles villas de luxe à vendre dans un emplacement privilégié !

Nous vous présentons les villas Nanki de Tuscany Residence. Tuscany Residence Aruba est un projet immobilier de luxe unique situé dans le meilleur quartier d'Aruba. À seulement 8 minutes à pied de Palm Beach, juste derrière The Ritz-Carlton et Aruba Marriott Resort & Stellaris Casino. Les villas Nanki sont 8 villas de luxe comprenant 3 chambres à coucher, 3,5 salles de bains, construites sur un terrain propre avec leur propre piscine privée, garage et espace de stationnement juste devant la maison. Il y a un salon avec une salle à manger, un coin télévision avec une télévision intelligente, des canapés modernes, une cuisine de luxe avec des appareils haut de gamme, et une buanderie avec lave-linge et sèche-linge. Chaque chambre dispose d'un lit king-size, d'une télévision intelligente, d'une salle de bains privée et d'un placard. Des portes coulissantes mènent des deux chambres du deuxième étage au large balcon couvert. À Tuscany residences, ils construisent selon les normes de construction les plus élevées et produisent des résidences de qualité supérieure à Aruba.

**SERVICES :**

Équipe de maintenance sur place

Programme de location

Gestion immobilière

Assistance médicale et installations de soins

Les prix commencent à partir de 825 000 \$ | superficie totale construite de 2277 pieds carrés.

Contactez-nous pour plus d'informations.