



CENTURY 21.

#1 Real Estate
Curaçao

Benjamin Brest

Agent immobilier / Consultant

Bureau: (599 9) 737-0201

Fax de Bureau: (599 9) 737-2160

benjamin@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

Brakkeput Ariba Unique Lot 114

RefNo# 514267

Willemstad Est 📍 Curaçao

MLS# 1152140

Terrain

2,040,000



RefNo#: 514267

Quartiers: Willemstad Est

Pays: Curaçao

Types Prop.: Terrain

Vues Prop.: Front de mer

Terrain: 2,040 m²

Class: Résidentiel

Caractéristiques et Équipements

Proximité

Activités Agricoles
Parc-espace vert
Activités Commerciales
Transport en commun
Activités récréatives
Restaurants

Caractéristiques de la location

Rive d'eau
Accès à l'eau
Quartier calme
Bord de l'eau
Terrain loué

Commentaires

Laissez votre rêve devenir une réalité à Brakkeput Ariba !
Avez-vous déjà rêvé de votre propre paradis, une villa en bord de mer enveloppée dans la beauté sublime de la nature avec un accès direct aux eaux espagnoles ? Ce rêve peut maintenant devenir réalité ! Nous vous présentons une opportunité unique d'acquérir un droit d'emphytéose dans la magnifique région de Brakkeput Ariba.

Terrain en emphytéose exclusif avec une vue magnifique sur l'eau et un accès
Imaginez une parcelle pittoresque avec un accès direct aux eaux scintillantes des eaux espagnoles, offrant une vue panoramique époustouflante sur l'eau. Ce havre de paix vous offre la tranquillité que vous recherchez, sans compromettre sa situation pratique. Proche de toutes les commodités nécessaires, d'une marina et d'un accès facile à tout ce que l'île a à offrir.

Construisez votre propre villa de rêve

Cette opportunité n'est disponible qu'une fois ! Avec ce droit d'emphytéose exclusif, vous pouvez construire la villa de vos rêves : parfaitement adaptée à votre goût et à votre style de vie. Imaginez-vous vous réveiller au son des vagues doucement clapotantes alors que les rayons du soleil inondent votre villa. Avec suffisamment d'espace pour créer un jardin luxuriant, une piscine et de vastes espaces salons extérieurs pour profiter au maximum de votre front de mer, il s'agit de votre toile blanche pour concevoir votre propre oasis de confort et de luxe.

Une opportunité unique

Ne manquez pas cette occasion rare de faire partie de la communauté exclusive de Brakkeput Ariba. Avec un nombre limité de parcelles disponibles en emphytéose, c'est une opportunité unique à ne pas manquer. N'attendez pas trop longtemps - contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus sur les possibilités de construction et les conditions d'emphytéose. Nous comprenons que vous puissiez avoir des questions à ce sujet - notre équipe dévouée est prête à vous fournir des informations détaillées et à répondre à toutes vos questions, afin que vous puissiez prendre des décisions éclairées.

Le lot unique 114 de Brakkeput Ariba a une valeur marchande de ANG 2.040.000,- KK.

Le contrat de location provisoire stipule que deux semaines après la signature, le droit d'emphytéose unique d'un montant de ANG 204.000,- doit être versé sur le compte séquestre du notaire.

Avant la livraison par le notaire, l'acheteur verse ANG 142.800,-, soit le premier canon annuel, sur le compte séquestre du notaire.

Un an après la livraison, le propriétaire paie le prochain canon annuel de ANG 142.800,- directement à la fondation.

Opportunité d'investissement à Brakkeput Ariba

La Fondation Johannes Bosco vise à promouvoir les soins sociaux pour le peuple de Curaçao en fournissant un soutien financier aux projets qui contribuent à soulager les besoins sociaux, éducatifs, mentaux et physiques des groupes vulnérables de la société. Ils portent une attention particulière aux projets qui se concentrent sur les enfants. La Fondation soutient des projets visant à garantir que les enfants qui grandissent dans des zones problématiques aient accès à une alimentation saine, à des opportunités éducatives, à l'exercice, aux loisirs et aux activités de groupe. Cette merveilleuse et inspirante Fondation vend le droit d'emphytéose de 42 terrains vides dans la région de Brakkeput Ariba. C'est une chance unique dans une vie.

Contactez-nous dès maintenant !

Saisissez cette opportunité unique de réaliser vos rêves dans l'enchantement de Brakkeput Ariba. Contactez-nous dès maintenant pour en savoir plus sur cette vente d'emphytéose unique, y compris les options de construction et les conditions.

Site web : www.brakkeputariba.com E-mail : benjamin@c21curacao.com

brakkeput ariba

Brakkeput Ariba est un quartier résidentiel calme près des eaux espagnoles, de Brakkeput Abou et de Jan Thiel. La plupart des commodités sont à seulement quelques minutes ; supermarchés, magasins, bars, restaurants, fitness, spa, casino, complexes hôteliers, clubs de plage et plages. Il faut 15 minutes en voiture pour rejoindre le centre de Willemstad.

Instructions

Cliquez sur le bouton « Directions » ci-dessous pour les indications vers Brakkeput Ariba Unique Lot 114.