



CENTURY 21.

#1 Real Estate
Curaçao

Benjamin Brest

Agent immobilier / Consultant

Bureau: (599 9) 737-0201

Fax de Bureau: (599 9) 737-2160

benjamin@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

Brakkeput Ariba Unique Lot 52

RefNo# 514254

Willemstad Est 📍 Curaçao

MLS# 1152112

Terrain

2,037,000



RefNo#: 514254

Quartiers: Willemstad Est

Pays: Curaçao

Types Prop.: Terrain

Vues Prop.: Front de mer

Terrain: 1,455 m²

Class: Résidentiel

Caractéristiques et Équipements

Proximité

Activités Agricoles
Parc-espace vert
Activités Commerciales
Transport en commun
Activités récréatives
Restaurants

Caractéristiques de la location

Rive d'eau
Accès à l'eau
Quartier calme
Bord de l'eau
Terrain loué

Commentaires

Laissez votre rêve devenir réalité à Brakkeput Ariba !
Avez-vous déjà rêvé de posséder votre propre paradis, une villa en bord de mer enveloppée de la beauté sublime de la nature avec un accès direct aux eaux espagnoles ? Ce rêve peut maintenant devenir réalité ! Nous vous présentons une occasion unique d'acquérir un droit d'emphytéose dans la région enchantée de Brakkeput Ariba.

Parcelle exclusive en droit d'emphytéose avec de magnifiques vues sur l'eau et accès
Imaginez une parcelle pittoresque avec un accès direct aux eaux scintillantes des eaux espagnoles, avec une vue panoramique à couper le souffle. Ce petit coin de paradis vous offre la paix et la tranquillité que vous recherchez, sans compromettre sa situation pratique. Proche de toutes les commodités nécessaires, d'une marina et d'un accès facile à tout ce que l'île a à offrir.

Construisez votre propre villa de rêve

Cette occasion n'est disponible qu'une seule fois ! Avec ce droit d'emphytéose exclusif, vous pouvez construire la villa de vos rêves : parfaitement adaptée à votre goût et à votre style de vie. Imaginez vous réveiller au son des vagues douces qui se brisent pendant que les rayons du soleil pénètrent dans votre villa. Avec suffisamment d'espace pour créer un jardin luxuriant, une piscine et de vastes espaces salons extérieurs pour profiter de votre front de mer - c'est votre toile vierge pour concevoir votre propre oasis de confort et de luxe.

Une opportunité unique

Ne ratez pas cette occasion rare de faire partie de la communauté exclusive de Brakkeput Ariba. Avec un nombre limité de parcelles disponibles en droit d'emphytéose, il s'agit d'une opportunité unique à ne pas manquer. N'attendez pas trop longtemps, contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus sur les possibilités de construction et les conditions d'emphytéose. Nous comprenons que vous puissiez avoir des questions à ce sujet - notre équipe dévouée est prête à vous fournir des informations détaillées et à répondre à toutes vos questions, afin que vous puissiez prendre des décisions éclairées.

Le lot unique 52 de Brakkeput Ariba a une valeur marchande de 2 037 000 ANG KK.

Le contrat de bail provisoire stipule que deux semaines après la signature, le droit d'emphytéose unique d'un montant de 203 700 ANG doit être payé sur le compte séquestre du notaire.

Avant la livraison par le notaire, l'acheteur verse 142 590 ANG en tant que premier canon annuel sur le compte séquestre du notaire.

Un an après la livraison, le propriétaire paie le prochain canon annuel de 142 590 ANG directement à la fondation.

Opportunité d'investissement à Brakkeput Ariba

La Fondation Johannes Bosco vise à promouvoir les soins sociaux pour le peuple de Curaçao en fournissant un soutien financier à des projets qui aident à soulager les besoins sociaux, éducatifs, mentaux et physiques des groupes vulnérables de la société. Ils portent notamment leur attention sur les projets axés sur les enfants. La Fondation soutient des projets qui garantissent aux enfants qui grandissent dans des zones problématiques l'accès à une alimentation saine, à des opportunités éducatives, à l'exercice, aux loisirs et aux activités de groupe. Cette merveilleuse et inspirante Fondation vend le droit d'emphytéose de 42 lots vides dans la région de Brakkeput Ariba. Il s'agit d'une chance unique dans une vie.

Contactez-nous dès maintenant !

Saisissez cette occasion unique pour réaliser vos rêves dans l'enchantement de Brakkeput Ariba. Contactez-nous maintenant pour en savoir plus sur cette vente unique de droit d'emphytéose, y compris les options de construction et les conditions.

Site Web : www.brakkeputariba.com E-mail : benjamin@c21curacao.com

brakkeput ariba

Brakkeput Ariba est un quartier résidentiel calme à proximité des eaux espagnoles, de Brakkeput Abou et de Jan Thiel. La plupart des commodités se trouvent à seulement quelques minutes ; supermarchés, magasins, bars, restaurants, salle de sport, spa, casino, complexes hôteliers, clubs de plage et plages. Le centre de Willemstad est à 15 minutes en voiture.

Instructions

Cliquez sur le bouton "Directions" ci-dessous pour les indications vers Brakkeput Ariba Unique Lot 52.