



CENTURY 21.

#1 Real Estate
Curaçao

Benjamin Brest

Agent immobilier / Consultant

Bureau: (599 9) 737-0201

Fax de Bureau: (599 9) 737-2160

benjamin@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

Brakkeput Ariba Unique Lot 152

RefNo# 514277

Willemstad Est 📍 Curaçao

MLS# 1152152

Terrain

342,550



RefNo#: 514277

Quartiers: Willemstad Est

Pays: Curaçao

Types Prop.: Terrain

Vues Prop.: Sur l'eau

Terrain: 806 m²

Class: Résidentiel

Caractéristiques et Équipements

Proximité

Activités Agricoles
Parc-espace vert
Activités Commerciales
Transport en commun
Activités récréatives
Restaurants

Caractéristiques de la location

Quartier calme
Terrain loué

Commentaires

Laissez votre rêve devenir réalité à Brakkeput Ariba !
Avez-vous déjà rêvé de votre propre villa paradisiaque, enveloppée dans la sublime beauté de la nature, avec une vue magnifique sur les Spanish Waters ? Ce rêve peut maintenant devenir réalité ! Nous vous proposons une opportunité unique d'acquérir le droit d'emphytéose dans la charmante région de Brakkeput Ariba.

Parcelle d'emphytéose exclusive avec de magnifiques vues sur l'eau
Imaginez un terrain pittoresque surplombant les étincelantes Spanish Waters, avec une vue panoramique à couper le souffle. Ce morceau de paradis vous offre la paix et la tranquillité que vous recherchez, sans compromettre sa situation pratique. Proche de toutes les commodités nécessaires, d'une marina et d'un accès facile à tout ce que l'île a à offrir.

Construisez votre propre villa de rêve

Cette opportunité n'est disponible qu'une fois ! Avec ce droit d'emphytéose exclusif, vous pouvez construire la villa de vos rêves : parfaitement adaptée à vos goûts et à votre style de vie. Imaginez-vous vous réveiller au son du chant des oiseaux tandis que les rayons du soleil pénètrent dans votre villa. Avec suffisamment d'espace pour créer un jardin luxuriant, une piscine et de vastes espaces lounge extérieurs pour profiter au maximum de votre vue sur l'eau, c'est votre toile vierge pour concevoir votre propre oasis de confort et de luxe.

Une opportunité unique

Ne manquez pas cette rare opportunité de faire partie de la communauté exclusive de Brakkeput Ariba. Avec un nombre limité de terrains disponibles en emphytéose, il s'agit d'une occasion unique à ne pas manquer. N'attendez pas trop longtemps - contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus sur les possibilités de construction et les conditions d'emphytéose. Nous comprenons que vous puissiez avoir des questions à ce sujet - notre équipe dévouée est prête à vous fournir des informations détaillées et à répondre à toutes vos questions, afin que vous puissiez prendre des décisions éclairées.

Le terrain unique "Brakkeput Ariba Lot 152" a une valeur de marché de ANG 342.550,- KK.

Le contrat de bail provisoire stipule que deux semaines après la signature, le canon de bail unique de ANG 34.255,- doit être versé sur le compte séquestre du notaire.

Avant la livraison par le notaire, l'acheteur verse ANG 23.978,50, représentant le premier canon annuel, sur le compte séquestre du notaire.

Un an après la livraison, le propriétaire paie le canon annuel suivant de ANG 23.978,50 directement à la fondation.

Opportunité d'investissement à Brakkeput Ariba

La Fondation Johannes Bosco vise à promouvoir l'aide sociale aux habitants de Curaçao en apportant un soutien financier à des projets qui contribuent à soulager les besoins sociaux, éducatifs, mentaux et physiques des groupes vulnérables de la société. Elle accorde une attention particulière aux projets axés sur les enfants. La Fondation soutient des projets qui garantissent aux enfants qui grandissent dans des zones problématiques l'accès à une alimentation saine, à des opportunités éducatives, à l'exercice physique, aux loisirs et aux activités de groupe. Cette merveilleuse et inspirante Fondation vend le droit d'emphytéose de 42 terrains vides dans la région de Brakkeput Ariba. C'est une chance unique dans une vie.

Contactez-nous dès maintenant !

Saisissez cette opportunité unique pour réaliser vos rêves dans l'enchantement de Brakkeput Ariba. Contactez-nous maintenant pour en savoir plus sur cette vente d'emphytéose unique, y compris les options de construction et les conditions.

Site web : www.brakkeputariba.com E-mail : benjamin@c21curacao.com

Brakkeput Ariba

Brakkeput Ariba est un quartier résidentiel calme à proximité des Spanish Waters, de Brakkeput Abou et de Jan Thiel. La plupart des commodités ne sont qu'à quelques minutes ; supermarchés, magasins, bars, restaurants, salle de sport, spa, casino, stations balnéaires, clubs de plage et plages. Il faut 15 minutes en voiture pour rejoindre le centre de Willemstad.

Instructions

Cliquez sur le bouton 'Itinéraire' ci-dessous pour obtenir les indications pour Brakkeput Ariba Unique Lot 152.