



CENTURY 21.

#1 Real Estate
Curaçao

Benjamin Brest

Agent immobilier / Consultant

Bureau: (599 9) 737-0201

Fax de Bureau: (599 9) 737-2160

benjamin@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

Salinja Commercial Building

RefNo# 514333

Willemstad Est 📍 Curaçao

MLS# 1153828

Bureau

850,000



RefNo#: 514333

Quartiers: Willemstad Est

Pays: Curaçao

Class: Commercial

Nom Prop.: Salinja Commercial Building

Terrain: 482 m²

Surface: 200 m²

Types Prop.: Bureau

Coût Oper.:

Caractéristiques et Équipements

Type -Stationnement

Extérieur

Revêtements

Béton

Sécurité

Système d'alarme

Bâtiment -Charpente

Bloques en béton

Air climatisé

Climatisation

Caractéristiques de la location

Accès aux grandes artères

Artères principales

Transports en commun

Accessible

Artères secondaires

Coin de rue

Services disponibles

Accès handicapé

Fenêtre d'affichage

Protection contre le feu

Détecteur d'incendie

Approvisionnement en eau

Fourni par la ville

Planchers

Béton

Topographie

Plat

Commentaires

Êtes-vous à la recherche de l'emplacement parfait pour votre entreprise ? Saisissez maintenant l'occasion ! Cette propriété commerciale / de vente au détail spacieuse et polyvalente à Salinja, située près de la populaire station-service Pablo Frederik, offre une chance unique d'obtenir un emplacement de visibilité privilégié le long de l'une des routes les plus fréquentées de l'île. Cette propriété bénéficie d'une visibilité

maximale et d'un accès facile grâce à sa position stratégique. Le nombre de places de stationnement sur place garantit la commodité pour vos clients, rendant votre entreprise facilement accessible.

Caractéristiques de la propriété :

- Convient à diverses fins, y compris le commerce de détail et l'hôtellerie.
- Zone de vente / salle d'exposition spacieuse avec une hauteur de plafond double pour une présentation impressionnante.
- Les vitrines orientées vers l'avant attirent l'attention des visiteurs en passant.
- Espace d'entrepôt à l'arrière de la propriété pour un stockage efficace.
- Espace de bureau pour les tâches administratives et les activités commerciales.
- Petite cuisine pour la préparation du café.
- Installations sanitaires pour le confort de vos employés et clients.

Que vous gériez un magasin prospère, un restaurant branché ou un autre concept d'entreprise, cette propriété offre la flexibilité dont vous avez besoin. Avec son agencement polyvalent, elle peut être facilement adaptée à vos besoins spécifiques.

Ne manquez pas cette occasion unique d'établir votre entreprise à cet emplacement stratégique. Contactez rapidement l'un de nos agents immobiliers. Nous sommes prêts à vous guider vers un avenir réussi dans ce lieu privilégié à Salinja !

Salinja

Salinja est un quartier résidentiel et commercial populaire situé de manière centrale. Cette zone est située à côté de la Schottegatweg et de l'une des zones de circulation les plus élevées de l'île. La plupart des commodités ne sont qu'à quelques minutes en voiture ; supermarchés, magasins, bars, restaurants et plages.

Instructions

Cliquez sur le bouton "Itinéraire" ci-dessous pour les indications vers le bâtiment commercial de Salinja.