



**CENTURY 21.**

#1 Real Estate  
Curaçao

**Benjamin Brest**

Agent immobilier / Consultant

Bureau: (599 9) 737-0201

Fax de Bureau: (599 9) 737-2160

benjamin@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

## Winston Churchillweg Commercial Building

Willemstad Nord 📍 Curaçao

**MLS# 1144758**

Bureau

**895,000**



**Quartiers:** Willemstad Nord

**Pays:** Curaçao

**Class:** Commercial

**Nom Prop.:** Winston Churchillweg Commercial Building

**Terrain:** 920 m<sup>2</sup>

**Types Prop.:** Bureau

**Coût Oper.:**

### Caractéristiques et Équipements

**Type -Stationnement**

Extérieur

**Sécurité**

Sécurité (surveillance)  
Système d'alarme

**Air climatisé**

Climatisation

**Revêtements**

Béton

**Caractéristiques de la location**

Accès aux grandes artères  
Artères principales  
Transports en commun  
Accessible  
Près de l'aéroport

**Approvisionnement en eau**

Fourni par la ville

**Services disponibles**

Fenêtre d'affichage

**Planchers**

Béton

**Plate-forme de chargement**

Portes d'accès

**Topographie**

Plat

### Commentaires

Le long de la Winston Churchillweg animée, près de l'intersection avec la Rooseveltweg et la Jan Noorduijweg, vous trouverez ce magasin bien entretenu et spacieux. Le magasin a une superficie d'environ 550 m<sup>2</sup> et dispose d'un entrepôt de 50 m<sup>2</sup>.

La façade du magasin est constituée d'une vitrine en verre sur presque toute la largeur du bâtiment, ce

qui le rend accueillant. De plus, la façade est bien sûr très adaptée en tant que vitrine de magasin. À droite de la porte d'entrée se trouve l'accès à l'entrepôt.

L'espace de vente est entièrement libre d'organisation et convient donc à plusieurs fonctions. Il y a suffisamment de places de parking devant le bâtiment.

Êtes-vous intéressé par les possibilités que cette propriété offre? Prenez alors rendez-vous avec l'un de nos courtiers!

#### santa maria

Santa Maria est à seulement 10 minutes en voiture de l'aéroport de Hato et à 10 minutes du centre de Willemstad. C'est un quartier agréable et calme et dispose de différents types d'équipements à proximité tels que: magasins, cabinet médical, écoles, pharmacie, supermarchés, et plus encore.

### **Instructions**

Cliquez sur le bouton «Itinéraire» ci-dessous pour obtenir les indications vers l'immeuble commercial de Winston Churchillweg.