



CENTURY 21.

#1 Real Estate
Curaçao

Joey van Oosten

Agent immobilier / Consultant

Bureau: (599 9) 737-0201

Fax de Bureau: (599 9) 737-2160

joey@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

Blue Bay The Shore Ocean Front Apartment 19

RefNo# 514298

Blue Bay 📍 Curaçao

MLS# 1152351

Appartements

1,195,000



RefNo#: 514298

Quartiers: Blue Bay

Pays: Curaçao

Types Prop.: Appartements

Vues Prop.: Front de mer

CAC: 3

SDB: 3½

Surface: 210 m²

Class: Résidentiel

Caractéristiques et Équipements

Condition

Bien entretenu

Caractéristique de l'extérieur

Paysager
Plage
Jardin de fleurs

Appareils électroménagers

Cuisinière électrique
Lave-vaisselle
Cuisinière
Réfrigérateur + distributeur eau/glacé

Meublé

Partiellement meublé

Type -Stationnement

Terrain de stationnement
Pavé d'asphalte

Entreposage

Intérieur

Sécurité

Système de sécurité
Garde de Sécurité
Porte de sécurité

Air climatisé

Ventilateurs de plafond

Buanderie

Laveuse/sécheuse dans l'unité

Accès à la plage

Chemin d'accès à la plage
Accès à la plage

Aménagement du terrain

Grande cour clôturée
Jardin
Paysager

Patio -Terrasse -Balcon

Balcon privé
Terrasse enrouler autour

Piscine

Piscine

Gym / Centre de conditionnement

Tennis sur place

Pièces

Cuisine
Salle de lavage
Chambre à coucher
Chambre à coucher principale
Salle de bain
Bureau à domicile
Salle d'eau

Particularités

Luxeux
Communauté fermée
Balcon
Garde-robe de plein-pied
aire ouverte

Caractéristiques de la location

Court de tennis

Commentaires

Vivre exclusivement dans un emplacement en bord de mer à Blue Bay !

The Shore est conçu par le célèbre architecte Henk Bolivar et situé au sein du complexe Blue Bay Resort. Ce projet exclusif comprend un total de 32 unités de luxe réparties dans trois bâtiments. Ce magnifique appartement de 3 chambres est situé dans le complexe Belize, qui compte 18 unités et est équipé de deux ascenseurs.

L'appartement dispose d'un balcon spacieux (350 x 1100) qui s'étend sur toute la largeur de l'unité, offrant une vue imprenable sur la plage de Blue Bay et la mer des Caraïbes. De plus, un espace de stockage verrouillable est disponible.

De plus, toutes les pièces de la résidence sont généreusement proportionnées et disposent d'un système de climatisation centralisé avec des commandes individuelles. De plus, tous les quartiers de couchage disposent de salles de bains et de dressings attenants. L'architecte a utilisé des matériaux de haute qualité, y compris les luminaires et les accessoires.

La cuisine ultra moderne est équipée d'une plaque de cuisson à induction avec un système d'extraction, d'un four, d'un lave-vaisselle et d'un réfrigérateur/congélateur.

L'emplacement sécurisé fait de la résidence au Blue Bay Resort une expérience agréable. Des équipements exclusifs tels que le restaurant Brass Boer, la plage de Blue Bay, des parcours de golf et des courts de tennis se trouvent à l'intérieur de ce complexe luxueux. Des commodités de tous les jours comme les épiceries, les stations-service, les établissements d'enseignement et les activités commerciales sont à proximité. L'aéroport de Hato est accessible en voiture en 10 à 15 minutes.

Cet appartement luxueux offre un confort de vie exceptionnel avec les caractéristiques suivantes :

- Situé dans un complexe sécurisé 24/7
- Couchers de soleil quotidiens
- Vue sur l'océan depuis le balcon spacieux
- Accessoires et équipements de haute qualité
- Prêt à emménager
- Trois chambres avec climatisation centrale
- Installations de salle de bains modernes (Osiris Hertman)
- Toilettes séparées pour les invités
- Cuisine exclusive avec différents appareils électroménagers

- Buanderie séparée
- Installations communes
- Parcours de golf 18 trous

Informations générales :

210 m2 d'espace de vie, Année de construction : 2019, Piscine commune, Stationnement, Parcours de golf, Chaudière électrique (120L), Ascenseur, Balcon, Interphone, Association de propriétaires active, Cotisation mensuelle de l'association de propriétaires : ANG. 2,105.05.

Curieux de découvrir la vue imprenable ? N'hésitez pas à contacter notre bureau !

Blue Bay

Le complexe Blue Bay Golf and Beach Resort est l'un des complexes les plus exclusifs de l'île et offre un mélange parfait de résidence et de style de vie de villégiature. Le complexe dispose d'une plage privée éblouissante, d'un spectaculaire parcours de golf de 18 trous, d'une entrée de sécurité surveillée 24/7, d'un club-house, d'un restaurant gastronomique, d'un court de tennis, d'un centre de fitness et bien plus encore. L'aéroport « Hato » et le supermarché sont à proximité. Le trajet jusqu'au centre de Willemstad ne prend que 5 minutes.

Instructions

Cliquez sur le bouton "Itinéraire" ci-dessous pour obtenir les indications pour Blue Bay The Shore Ocean Front Apartment 19.