



CENTURY 21.

#1 Real Estate
Curaçao

Benjamin Brest

Agent immobilier / Consultant

Bureau: (599 9) 737-0201

Fax de Bureau: (599 9) 737-2160

benjamin@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

Coral Estate Splendid Ocean Front Villa

RefNo# 514151

Coral Estate 📍 Curaçao

MLS# 1151146

Maisons/Villas

2,700,000



RefNo#: 514151

Quartiers: Coral Estate

Pays: Curaçao

Types Prop.: Maisons/Villas

Vues Prop.: Front de mer

CAC: 5

SDB: 6½

Surface: 695 m²

Terrain: 5,736 m²

Class: Résidentiel

Caractéristiques et Équipements

Condition

Bien entretenu

Caractéristique de l'extérieur

Plage

Appareils électroménagers

Cuisinière à gaz

Lave-vaisselle

Micro-onde

Réfrigérateur + distributeur
eau/glace

Meublé

Meublé

Type -Stationnement

Au garage

Extérieur

Prise extérieure

Entreposage

Grand espace d'entreposage

Beaucoup d'espace

d'entreposage

Intérieur

Air climatisé

Climatisation

Buanderie

Laveuse/sécheuse dans
l'unité

Buanderie

Accès à la plage

Accès privé à la plage

Aménagement du terrain

Grande cour clôturée

Paysager

Patio

Patio -Terrasse -Balcon

Patio

Porche

Proximité

Activités récréatives

Restaurants

Piscine

Creusée

Pièces

Cuisine
Salle familiale
Salon
Salle à manger
Salle de lavage
Endroit pour la bonne
Chambre à coucher
principale
Hall d'entrée
Bibliothèque
Salle d'eau
Salle de bain
Rangement

Particularités

Luxeux
Communauté fermée

Caractéristiques de la location

Aucun voisin à l'arrière
Bord de l'eau

Salle de bain

Attenante à la chambre
principale

Commentaires

Cette villa fantastique, située directement sur sa propre plage privée, conçue par l'architecte renommé de Curaçao, Henk Bolivar, ne laisse vraiment rien à désirer ! Par une allée impressionnante qui ressemble à un parc, bordée de palmiers matures, vous entrez dans le "parvis" de la villa, avec deux garages doubles et le portail d'entrée invitant, que vous atteignez en passant par un pont sur un étang avec des carpes koï.

La villa en forme de U se compose d'un bâtiment principal et de deux ailes qui entourent une cour donnant sur la mer et la plage. Dans le bâtiment principal se trouvent la cuisine spacieuse avec toutes les commodités, le salon et la salle à manger attenants, une bibliothèque / bureau à domicile et une grande salle polyvalente (de réception). Le salon est à son tour adjacent à une belle véranda. En ouvrant la porte coulissante dans son intégralité, un espace continu est créé, de sorte que l'intérieur et l'extérieur se fondent harmonieusement. La véranda est ensuite reliée à la cour mentionnée ci-dessus.

Les chambres à coucher se trouvent dans les deux ailes, avec la suite parentale très luxueuse dans une aile avec une salle de bains spacieuse attenante et deux grands dressings avec des placards intégrés. Dans les autres ailes se trouvent quatre autres chambres, chacune avec sa propre salle de bains et son dressing.

De la cour, vous accédez à une belle terrasse couverte d'une grande palapa. À côté se trouve une piscine à débordement de forme rénale. Ici, vous pourrez profiter d'une brise merveilleuse et d'un coucher de soleil fascinant.

Et enfin, last but not least, la plage privée ! Vous pouvez y accéder par des escaliers qui mènent à la plage de chaque côté de la terrasse. Elle dispose de sanitaires associés. La plage de sable compte deux palapas, un jacuzzi et un petit quai.

Dans l'ensemble, cette villa est unique en un mot : unique ! Cela ne s'applique pas seulement à l'emplacement fabuleux sur la plage, mais aussi à l'architecture spéciale et à la finition de très haute qualité. Nous vous invitons donc chaleureusement à contempler toute cette beauté de vos propres yeux.

Coral Estate

Coral Estate est l'un des complexes les plus exclusifs de l'île, offrant le mélange parfait entre une

résidence privée et un style de vie de villégiature. Le complexe dispose d'une magnifique plage privée, d'un portail de sécurité surveillé 24 heures sur 24, d'un restaurant, d'une piscine commune et bien plus encore. Coral Estate est situé sur la côte sud-ouest, à environ une demi-heure en voiture de l'aéroport Hato et de Willemstad. Il est situé dans une belle zone côtière naturelle et borde des marais salants où les flamants roses volent de temps en temps.

Instructions

Cliquez sur le bouton « Directions » ci-dessous pour obtenir les indications pour aller à la villa Splendid Ocean de Rif St. Marie.