



**CENTURY 21.**  
#1 Real Estate  
Curaçao

**Dionne War**  
Rental Associate

Bureau: (599 9) 737-0201  
Fax de Bureau: (599 9) 737-2160  
dionne@c21curacao.com  
https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

## Brakkeput Abou Tropical Family House + Apartment

RefNo# 514221

Willemstad Est 📍 Curaçao

MLS# 1151786

Maisons/Villas

**3,850**



**RefNo#:** 514221

**Quartiers:** Willemstad Est

**Pays:** Curaçao

**Types Prop.:** Maisons/Villas

**Vues Prop.:** Vue sur les terres

**CAC:** 5

**SDB:** 3.0

**Surface:** 250 m<sup>2</sup>

**Durée de location:** Location - long terme

**Terrain:** 500 m<sup>2</sup>

**Class:** Résidentiel

### Caractéristiques et Équipements

#### Condition

Bien entretenu

#### Caractéristique de l'extérieur

Paysager  
Jardin de fleurs

#### Appareils électroménagers

Lave-vaisselle

#### Meublé

Non meublé

#### Type -Stationnement

Allé  
Abri voiture

#### Place de stationnement

Largeur -Double

#### Stationnement -Visiteurs

Avec stationnement pour visiteur

#### Entreposage

Bon storage

#### Sécurité

Garde de Sécurité  
Porte de sécurité

#### Air climatisé

Climatisation  
Ventilateurs de plafond

#### Buanderie

Buanderie

#### Aménagement du terrain

Cour clôturée

**Patio -Terrasse -Balcon**

Porche

**Proximite**

cole(s)  
Centre commercial  
Ville  
Centre de conditionnement  
physique  
Parc-espace vert  
Activités Commerciales  
Activités récréatives  
Restaurants  
Casino(s)

**Pièces**

Cuisine  
Salon  
Chambre à coucher  
Chambre à coucher  
principale  
Salle de bain  
Salle de bain attenante  
Véranda  
Concept ouvert

**Particularités**

aire ouverte

**Caractéristiques de la location**

Quartier calme

**Commentaires**

À LOUER : maison confortable et tropicale de 3 chambres à coucher, non meublée, dans le quartier prisé de BRAKKEPUT avec un appartement de 2 chambres à coucher. Disponible à partir du 1er août 2023.

- Salon ouvert avec portes coulissantes donnant sur la véranda arrière
- Hauts plafonds offrant une sensation d'espace
- Cuisine spacieuse avec électroménagers modernes (réfrigérateur, cuisinière à gaz)
- 3 chambres à coucher, 2 salles de bains dont une chambre principale avec salle de bain attenante spacieuse
- Grande véranda couverte pour une agréable vie en plein air
- Climatisation dans les chambres à coucher
- Agréable brise des Caraïbes
- Portail électrique
- Sécurité Jan Thiel 24/7
- Quartier sécuritaire
- Animaux de compagnie de petite taille autorisés
- Abri pour voiture couvert
- Entouré de palmiers tropicaux, de plantes et d'une vue relaxante
- Appartement de 2 chambres à coucher, parfait pour les visiteurs
- Système de parlophone
- Machine à laver disponible
- Prises de courant 110v et 220v

Le loyer est de 3 850,00 NAF par mois et un mois de loyer est requis en guise de dépôt. Les services publics tels que la sécurité Jan Thiel et l'entretien du jardin sont obligatoires et doivent être assurés par le locataire.

Vous souhaitez vraiment visiter cette maison unique à Brakkeput ? N'hésitez plus et contactez notre agent immobilier Dionne War !

**Brakkeput**

Brakkeput est un quartier résidentiel calme situé à proximité de l'eau espagnole et de Jan Thiel. La plupart des commodités se trouvent à seulement quelques minutes ; supermarché, magasins, bars, restaurants, salle de sport, spa, casino, complexes hôteliers, clubs de plage et plages. Il se trouve également à 15 minutes en voiture du centre de Willemstad.

## Instructions

Cliquez sur le bouton "Directions" ci-dessous pour les indications menant à la maison familiale tropicale + appartement de Brakkeput Abou.