



CENTURY 21.

#1 Real Estate
Curaçao

Alexander de Rooij

Agent immobilier / Consultant

Bureau: (599 9) 737-0201

Fax de Bureau: (599 9) 737-2160

alex@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

Damacor Villa 47

RefNo# 512384

Willemstad Est 📍 Curaçao

MLS# 1128889

Commercial - Résidentiel

1,175,000



RefNo#: 512384

Quartiers: Willemstad Est

Pays: Curaçao

Class: Commercial

Nom Prop.: Damacor Villa 47

Industrie: Résidentiel

Terrain: 1,562 Demi-Hectares

Surface: 400 m²

Types Prop.: Commercial - Résidentiel

Coût Oper.:

Caractéristiques et Équipements

Type -Stationnement

Au garage
Parking intérieur

Proximité

Centre commercial
Golf
Ville
Activités Agricoles
Hôpital
Activités Commerciales
Activités Industrielles
Transport en commun
Salle communautaire
Aéroport

Sécurité

Système d'alarme

Caractéristiques de la location

Transports en commun

Air climatisé

Climatisation

Commentaires

Cette belle villa classique est disponible comme opportunité d'investissement puisqu'elle a été louée pendant 5 ans (il en reste 2) avec un revenu locatif annuel de 78 000 ANG.

Par le hall spacieux, vous entrerez dans la villa. Par les portes coulissantes du salon, vous pouvez accéder à la piscine de la cour arrière où vous aurez également une terrasse couverte et une intimité totale. La

cuisine semi-ouverte en bois est équipée de tous les appareils électroménagers et offre le confort que vous attendez. Toutes les chambres disposent d'une salle de bains privative et d'armoires encastrées. En outre, il y a une autre pièce qui peut être utilisée comme bureau ou garage, une chambre avec salle de bain, deux rangements et une buanderie. Toutes les portes et les cadres de fenêtres sont fabriqués en bois de caoba. L'ensemble du sol est en marbre, ce qui confère à la maison un aspect majestueux et élégant. Le terrain est une propriété privée de 1 562 mètres carrés. La taille de la piscine est de 11 x 6 m. Cette villa très bien entretenue peut être utilisée à des fins résidentielles et commerciales. La propriété dispose de 110/220v.

Si vous souhaitez voir cette superbe propriété, n'hésitez pas à nous contacter dès maintenant.

casa cora

Cas Cora est un quartier calme et sûr qui bénéficie d'un emplacement très central à Willemstad. Avec une seule route d'accès, le trafic est faible. La plupart des commodités ne sont qu'à quelques minutes : supermarchés, magasins, bars, restaurants, centre de remise en forme, spa, casino, centres de villégiature, clubs de plage et plages. Il se trouve à seulement 10 minutes en voiture du centre de Willemstad.

Instructions

Cliquez sur le bouton 'Directions' ci-dessous pour les indications vers la villa Cas Cora 47.