



**CENTURY 21.**  
Grenada Grenadines

**Paula La Touche**  
Associé aux ventes

Bureau: (473) 440-5227  
paula@c21grenada.com  
https://c21grenada.com

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenade West Indies

## 70 Acres Beachfront Land

Hope (St.Andrew) 📍 Grenade

**MLS# 1144971**

Terrain

**11,500,000**



**Quartiers:** Hope (St.Andrew)

**Pays:** Grenade

**Types Prop.:** Terrain

**Vues Prop.:** Front de mer

**Terrain:** 3,049,200 pi<sup>2</sup>

**Class:** Résidentiel

### Caractéristiques et Équipements

#### Accès à la plage

Près de la plage  
Accès à la plage

#### Caractéristiques de la location

Accès à l'eau  
Bord de l'eau

#### Accès au bateau

Accès aux bateaux

#### Proximité

Activités Agricoles  
Autre

### Commentaires

70 acres de terrain en bord de mer à vendre à Grenade, situé dans la paroisse de St Andrew avec une petite île privée - idéal pour le développement.

Opportunité de développement d'un complexe hôtelier / résidentiel en bord de mer

À la recherche d'un terrain en bord de mer à vendre à Grenade, idéal pour un complexe hôtelier ou résidentiel.

Situé dans la paroisse de St Andrew, sur la côte atlantique orientale accidentée de Grenade, cette parcelle serait idéale.

La parcelle comprend 70 acres de terrain plat recouvert d'une végétation tropicale luxuriante et bordé d'une magnifique plage de sable doré de 2 000 pieds.

De plus, toute l'infrastructure passe juste devant sa porte.

Petite île en face

L'offre comprend une petite île privée située juste au large, ce qui ajoute à sa beauté et à son charme.

Grâce à un récif qui traverse la baie, les eaux environnantes sont calmes, ce qui permet une variété de

sports nautiques.

Un potentiel de développement énorme

Cette parcelle offre un potentiel infini pour le développement d'un complexe hôtelier et résidentiel.

Il est possible d'inclure un parcours de golf de neuf trous, des cours de tennis et d'autres activités sportives, ainsi qu'un chenal pour les bateaux de grande taille qui permettrait de construire une marina.

Paix et tranquillité inégalées au milieu de paysages époustouflants

Niché le long de la pittoresque côte atlantique de Grenade, ce terrain est à l'écart de l'agitation et offre une paix et une tranquillité inégalées, entourées d'une beauté naturelle à couper le souffle.

Il est à proximité de la forêt tropicale et de ses cascades.

La propriété se trouve à 40 minutes de l'aéroport international Maurice Bishop, dans la capitale de Grenade, St George's, et à seulement 10 minutes de Grenville, la deuxième plus grande ville de l'île.

Informations supplémentaires

Un autre terrain de développement de premier choix, d'environ 108 acres, comprenant 3 autres plages immaculées, est disponible à l'achat séparément.

Demandez plus de détails.