



Paula La Touche
Associé aux ventes

<u>Bureau:</u> (473) 440-5227 paula@c21grenada.com https://c21grenada.com

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenade West Indies

BBC Beachfront Land

Morne Rouge (St.George) ♥ Grenade

MLS# 1149281

Terrain



5,270,780

Quartiers: Morne Rouge (St.George)

Pays: Grenade
Types Prop.: Terrain
Vues Prop.: Front de mer
Terrain: 131,769 pi²
Class: Residentiel

Caractéristiques et Équipements

Proximite

Terrain de jeux

cole(s)

Centre commercial

Golf

Ville

Centre de conditionnement

physique

Église

Hôpital

Université

Aéroport

Restaurants

Marina

Commentaires

Environ trois acres et plus de terrain en bord de mer, en pente depuis le sommet et s'aplanissant près de la célèbre plage de la BBC (baie de Morne Rouge). Il offre une vue panoramique magnifique sur la région environnante.

Idéal pour la construction d'un hôtel ou de condominiums. Ce terrain peut être utilisé à la fois à des fins résidentielles et commerciales. Une autorisation préliminaire pour un hôtel de 78 chambres et des installations en bord de mer a été obtenue par le propriétaire actuel, ce qui donne une bonne indication

du potentiel de développement du site. Toutes les commodités sont en place. Situé à moins de dix (10) minutes des banques, des supermarchés et de l'aéroport international Maurice Bishop.