



**CENTURY 21.**  
Grenada Grenadines

**Paula La Touche**  
Associé aux ventes

Bureau: (473) 440-5227  
paula@c21grenada.com  
https://c21grenada.com

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenade West Indies

## Benji Bay Apartments

Woburn (St.George) 📍 Grenade

**MLS# 1149631**

**935,000**



**Quartiers:** Woburn (St.George)

**Pays:** Grenade

**Class:** Revenu

**Nom Prop.:** Benji Bay Apartments

**Terrain:** 10,978 pi<sup>2</sup>

**Coût Oper.:**

### Caractéristiques et Équipements

#### Caractéristique de l'extérieur

Paysager  
Quai  
Jardin de fleurs  
Cadre privé

#### Air climatisé

Climatisation

#### Type -Stationnement

Extérieur

#### Proximité

cole(s)  
Centre commercial  
Activités Commerciales  
Aéroport

#### Stationnement -Visiteurs

Avec stationnement pour visiteur

#### Topographie

En pente

### Commentaires

Immeuble d'appartements situé dans le pittoresque Benji Bay, quartier de Woburn, comprenant 5 appartements entièrement meublés comme suit : un (1) appartement familial de 3 chambres sans climatisation au deuxième étage ; quatre (4) appartements d'une chambre à coucher et une salle de bain avec climatisation au premier étage ; et six (6) studios inachevés au rez-de-chaussée.

L'appartement est constamment demandé et toujours entièrement occupé.

Il y a suffisamment d'espace sur la propriété pour construire une piscine de 50 pieds ainsi que six (6) places de parking privées. Toutes les commodités sont en place. La région est calme et aérée et offre une vue magnifique sur la baie de Woburn, accessible en moins de 5 minutes à pied.

L'appartement est situé à environ 15 minutes de l'aéroport international et à 20 minutes du quartier

commercial de Grand Anse.