



CENTURY 21.
Grenada Grenadines

Paula La Touche
Associé aux ventes

Bureau: (473) 440-5227
paula@c21grenada.com
https://c21grenada.com

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenade West Indies

Horizon Plaza

Grenada City (St.George) 📍 Grenade

MLS# 1145419

Bureau

2,777,778



Quartiers: Grenada City (St.George)

Pays: Grenade

Class: Commercial

Nom Prop.: Horizon Plaza

But de la propriété: Espace de bureau et commerce de détail

Type d'entreprise: Articles de sport

Industrie: Autre

Terrain: 3,601.50 pi²

Surface: 8,840 pi²

Types Prop.: Bureau

Coût Oper.:

Caractéristiques et Équipements

Proximité

Centre commercial
Ville
Hôpital
Activités Commerciales
Transport en commun

Revêtements

Béton

Caractéristiques de la location

Accès aux grandes artères
Artères principales
Transports en commun
Accessible
Centre d'achat
Autre

Approvisionnement en eau

Municipalité

Planchers

Béton
Céramique

Topographie

En pente

Accessibilité

Escaliers

Commentaires

Complexe commercial de trois étages idéalement situé en plein cœur de la ville de St. George's. Cette propriété est exclusivement destinée à un usage commercial et comprend des espaces de bureau ainsi que des magasins de détail. La propriété s'étend sur environ 3 601,5 pieds carrés. La surface totale du

bâtiment est d'environ 8 840 pieds carrés. Le rez-de-chaussée mesure 2 724 pieds carrés et est actuellement aménagé en espace ouvert, avec un bureau attenant ayant sa propre entrée séparée. Les étages du milieu et supérieur mesurent chacun 3 058 pieds carrés. L'étage du milieu abrite 9 unités avec des installations sanitaires communes. L'étage supérieur dispose de salles de conférence avec un espace de restauration et des toilettes. De plus, les deux étages supérieurs disposent de leur propre escalier de secours. Les aménagements extérieurs comprennent des trottoirs en béton pavé. De plus, l'ensemble du terrain est clôturé avec une clôture en grillage. À distance de marche des arrêts de bus et du terminal des navires de croisière. Le bâtiment étant déjà loué, vous avez la possibilité de générer des revenus immédiatement.