



**CENTURY 21.**  
Grenada Grenadines

**Paula La Touche**  
Associé aux ventes

Bureau: (473) 440-5227  
paula@c21grenada.com  
https://c21grenada.com

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenade West Indies

## Morne Rouge Ridge

Morne Rouge (St.George) 📍 Grenade

**MLS# 1149134**

Terrain

**2,300,000**



**Quartiers:** Morne Rouge (St.George)

**Pays:** Grenade

**Types Prop.:** Terrain

**Vues Prop.:** Vue sur l'océan

**Terrain:** 1.90 Demi-Hectares

**Class:** Résidentiel

### Caractéristiques et Équipements

#### Accès à la plage

Près de la plage

#### Aménagement du terrain

Non paysager

#### Proximité

cole(s)  
Centre commercial  
Golf  
Courts de tennis  
Université  
Activités Commerciales  
Activités récréatives  
Aéroport  
Restaurants  
Marina

#### Caractéristiques de la location

Transports en commun  
Quartier calme

### Commentaires

Situé au sud de l'île, Morne Rouge est principalement connu pour être la ceinture hôtelière de Grenade, avec principalement des zones commerciales touristiques.

La propriété de 1,9 acres, composée de trois lots, est située sur la crête de Morne Rouge, à St. George, surplombant la plage de Grand Anse, certaines zones de Grand Anse ainsi que la célèbre plage de Grand

Anse. La propriété est accessible par une route non goudronnée à côté de l'hôtel Mout Cinnamon, avec des commodités à proximité. Idéale pour un développement résidentiel ou commercial.