



**CENTURY 21.**  
Grenada Grenadines

**Paula La Touche**  
Associé aux ventes

Bureau: (473) 440-5227  
paula@c21grenada.com  
https://c21grenada.com

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenade West Indies

## Grand Bacolet Commercial Building

Grand Bacolet (St.Andrew) 📍 Grenade

**MLS# 1150126**

Commercial - Résidentiel

**225,925**



**Quartiers:** Grand Bacolet (St.Andrew)

**Pays:** Grenade

**Class:** Commercial

**Nom Prop.:** Grand Bacolet Commercial Building

**Terrain:** 38,482 pi<sup>2</sup>

**Surface:** 2,400 pi<sup>2</sup>

**Types Prop.:** Commercial - Résidentiel

**Coût Oper.:** - \$

### Caractéristiques et Équipements

#### Air climatisé

Aucun air climatisé

#### Proximité

Activités Agricoles

#### Revêtements

Béton

### Commentaires

La propriété est située à Grand Bacolet le long de la route principale menant à Mama Cannes et Munich. C'est une zone relativement plate et est en train de se transformer de l'agriculture en résidentiel/commercial.

Le bâtiment existant est une structure en béton armé et en parpaings surélevée d'un étage, couvrant une superficie de 2400 pieds carrés dont 312 pieds carrés sont une terrasse non couverte. La zone est divisée en bar et piste de danse, cuisine, réserve, véranda couverte, deux toilettes et terrasse ouverte.

Ce bâtiment a été construit il y a environ trente-trois (33) ans et peut nécessiter quelques rénovations légères.