



CENTURY 21.
Grenada Grenadines

Paula La Touche
Associé aux ventes

Bureau: (473) 440-5227
paula@c21grenada.com
https://c21grenada.com

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenade West Indies

Waterside Villa 3

Lance aux Epines (St.George) 📍 Grenade

MLS# 1138465

Maisons/Villas

2,100,000



Quartiers: Lance aux Epines (St.George)

Pays: Grenade

Types Prop.: Maisons/Villas

Vues Prop.: Vue sur l'océan

CAC: 5

SDB: 5.0

Surface: 5,000 pi²

Terrain: 35,150 pi²

Class: Résidentiel

Caractéristiques et Équipements

Condition

Renové récemment

Place de stationnement

Amplement de stationnement

Proximité

Terrain de jeux

cole(s)

Centre de conditionnement

physique

Université

Particularités

Luxeux

Meublé

Non meublé

Entrepasage

Bon storage

Piscine

Piscine

Type -Stationnement

Allé

Air climatisé

Climatisation

Pièces

Cuisine

Salle familiale

Salon

Salle à manger

Chambre à coucher

Chambre à coucher

principale

Salle de bain attenante

Commentaires

Cette maison de 4 chambres et 3 salles de bains est située sur un seul étage, avec de légères différences de niveau pour l'aile des chambres. Il y a une grande véranda couverte à l'entrée entourée d'arbres ornementaux offrant une vue sur la piscine, l'île Glover et l'horizon de la mer des Caraïbes. Cela mène à un grand salon et une salle à manger avec des planchers en bois. Cette pièce dispose de 2 unités de

climatisation à répartition. Au nord, il y a une cuisine étroite et une buanderie séparée à une extrémité. À l'est, il y a un autre salon qui profite de la vue sur la mer de l'autre côté (océan Atlantique). Ce salon dispose également de la climatisation à répartition. La première chambre de la salle partage sa salle de bains avec le couloir. La deuxième chambre a des portes françaises et une vue sur la mer. La troisième chambre dispose d'une salle de bains privative. La chambre principale, tout au sud, dispose de sa propre véranda orientée à l'est, d'une salle de bains privative et d'un grand dressing. Toutes les chambres sont équipées de climatiseurs à répartition.

La terrasse extérieure est idéale pour recevoir, avec son grand patio carrelé et sa piscine à débordement donnant sur l'océan. Sous la zone de la piscine, il y a un appartement d'une chambre et de deux salles de bains avec une cuisine et un salon. Toutes les pièces sont équipées de la climatisation.

Il y a des manguiers et des agrumes matures parmi les jardins. Tout le pourtour est clôturé et il y a un portail automatique pour accéder à l'allée bordée de palmiers.