



**CENTURY 21.**  
Grenada Grenadines

**Renee La Touche**  
Rental Associate

Bureau: (473) 440-5227  
renee@c21grenada.com  
https://c21grenada.com

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenade West Indies

## Lovely House (Main House)

Lance aux Epines (St.George) 📍 Grenade

**MLS# 1147768**

Maisons/Villas

**3,400**



**Quartiers:** Lance aux Epines (St.George)

**Pays:** Grenade

**Types Prop.:** Maisons/Villas

**Vues Prop.:** Vue sur l'océan

**CAC:** 2

**SDB:** 2½

**Surface:** 2,000 pi²

**Durée de location:** Location - long terme

**Terrain:** 19,000 pi²

**Class:** Résidentiel

### Caractéristiques et Équipements

#### Caractéristique de l'extérieur

Plage

Jardin

Jetée

Cadre privé

#### Appareils électroménagers

Cuisinière à gaz

Réfrigérateur

Micro-onde

Cuisinière

Lavelinge

Séchlinge

#### Meublé

Meublé

Articles pour la maison

#### Type -Stationnement

Allé

Abri voiture

Pavé de béton

#### Place de stationnement

Amplement de stationnement

#### Entreposage

Bon storage

#### Sécurité

Porte de sécurité

#### Air climatisé

Climatisation

Ventilateurs de plafond

#### Buanderie

Laveuse/sècheuse dans

l'unité

#### Accès à la plage

Près de la plage

Chemin d'accès à la plage

Accès à la plage

Accès privé à la plage

#### Accès au bateau

Quai pour bateaux

Accès aux bateaux

Accès privé aux bateaux

#### Aménagement du terrain

Grande cour clôturée

Jardin

**Patio -Terrasse -Balcon**

Terrasse enrrouler autour

**Proximite**

Centre commercial  
Centre de conditionnement  
physique  
Parc-espace vert  
Université  
Activités récréatives  
Aéroport  
Restaurants  
Marina

**Piscine**

Piscine

**Télévision**

Télévision

**Pièces**

Cuisine  
Salon  
Salle familiale  
Salon  
Salle à manger  
Chambre à coucher  
principale  
Salle de lavage  
Salle de bain attenante  
Rangement

**Énergie pour le chauffage**

Électricité  
Énergie solaire

**Mode de chauffage**

Eau chaude

**Caractéristiques de la location**

Sur la route d'autobus  
Quartier calme  
Bord de l'eau  
Facile d'accès

**Planchers**

Tuiles

**Système électrique****Allée**

Pavée

**Cuisine**

Ilot central  
Table de cuisson  
Bois

**Sale de bain**

Attenante à la chambre  
principale  
Cabine de douche

**Accessibilité**

Escaliers

**Commentaires**

Magnifique propriété en bord de mer située à quelques pas de l'itinéraire du bus SGU et à côté de la marina de Prickly Bay à Lance Aux Epines. Cette propriété comprend plusieurs unités disponibles, dont un appartement d'une chambre, un studio et des appartements de 2 chambres, ainsi qu'une maison principale. Il y a une piscine commune et un accès privé à la plage de Lance Aux Epines. Il y a également un quai pour accéder en bateau.

Il s'agit de la maison principale composée de deux niveaux, de 2 chambres, de 2 salles de bains et d'un WC situés au deuxième niveau, et d'un séjour, d'une salle à manger et d'une cuisine situés au rez-de-chaussée.

Idéal pour les étudiants universitaires.

Disponible dès maintenant à la location !

