



CENTURY 21.
AGCO Plus Immo
Guadeloupe

Jean-Pierre LEONCEDIS
Gérant/Agent Immobilier

Bureau: (590) 590 38 36 63

Fax de Bureau: (590) 590 38 36
67

jeanpierre.leoncedis@century21agcoplu:
<https://century21agcoplus.com>

CENTURY 21 AGCO plus Immo, Immeuble Salamandre, N°1 rez de chaussé, Zac de Houelbourg Sud II, Baie-Mahault, Guadeloupe 97122

POINTE A PITRE Place de la Victoire

RefNo# 224153

Centre Ville (Pointe-à-Pitre) 📍 Guadeloupe

MLS# 1148186

Bureau

151,200



RefNo#: 224153

Quartiers: Centre Ville (Pointe-à-Pitre)

Pays: Guadeloupe

Class: Commercial

Nom Prop.: POINTE A PITRE Place de la Victoire

Surface: 66 m²

Types Prop.: Bureau

Coût Oper.:

Caractéristiques et Équipements

Air climatisé

Aucun air climatisé

Proximité

Activités Commerciales

Caractéristiques de la location

Accès aux grandes artères
Transports en commun

Commentaires

Sur le territoire de la ville de POINTE A PITRE, en centre ville, place de la Victoire, dans un immeuble en copropriété, un local de 66,67m² à usage de bureaux au 1^{er} étage comprenant une grande pièce de 66,62m², des toilettes et un balcon de 18,82m² avec vue mer.

Et les 135/1000 èmes tantièmes des parties communes générales

DPE non requis

PRIX : 151 200€ (Honoraires inclus charge acquéreur de 11 200€) (Prix hors honoraires 140 000€)

charges de copropriété 1er Trim. 2022: 388,47€

Nombre de lots de la copropriété : 13

Pas de procédure en cours

Taxes Foncières 2021 :

Pour tout renseignement ou visite, contactez-nous au 0590 38 36 63