



**CENTURY 21.**  
Grenada Grenadines

**Beverly Renwick**  
Associé aux ventes

Bureau: (473) 440-5227  
beverly@c21grenada.com  
https://c21grenada.com

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenade West Indies

## Hotel Villa Development Opportunity

Petit Trou (St.David) 📍 Grenade

**MLS# 1135553**

Terrain

**7,500,000**



**Quartiers:** Petit Trou (St.David)

**Pays:** Grenade

**Types Prop.:** Terrain

**Vues Prop.:** Front de mer

**Terrain:** 50 Demi-Hectares

**Class:** Résidentiel

### Caractéristiques et Équipements

**Caractéristique de l'extérieur**

Plage

**Caractéristiques de la location**

Rive d'eau

Accès à l'eau

Quartier calme

Bord de l'eau

**Accès à la plage**

Accès à la plage

**Topographie**

Vallonnée

**Aménagement du terrain**

Non paysager

**Orientation de la cour**

Sud-est

### Commentaires

Cette incroyable parcelle de terrain est située dans une zone connue sous le nom de Petit Trou, dans la paroisse de St. David's, sur la côte est de la Grenade. Il est composé de deux crêtes situées à environ 120 pieds au-dessus du niveau de la mer. Idéal pour un développement d'hôtel/villa avec une belle plage de sable blanc à sa porte ou éventuellement un grand complexe familial. Des routes accidentées ont déjà été coupées et des tests de sol ont déjà été effectués pour tester la stabilité et la densité. Une étude topographique complète a déjà été réalisée. À environ 30 minutes de l'aéroport international et à 30 minutes de la capitale de Saint-Georges.