



**CENTURY 21.**

Aruba Houses  
Aruba

**Douglas Rey**

Courtier / Propriétaire

Bureau: (297) 586-4242

douglas@c21aruba.com

https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

## Landslake Unit E-1

Rooi Santo (Noord) 📍 Aruba

**MLS# 1152358**

Appartements

**335,000**



**Quartiers:** Rooi Santo (Noord)

**Pays:** Aruba

**Types Prop.:** Appartements

**Vues Prop.:** Vue sur le jardin

**CAC:** 3

**SDB:** 2.0

**Surface:** 800 pi<sup>2</sup>

**Année de construction:** 2012

**Terrain:** 1,200 pi<sup>2</sup>

**Class:** Résidentiel

### Caractéristiques et Équipements

#### Condition

Bien entretenu

#### Appareils électroménagers

Réfrigérateur  
Micro-onde  
Plaque à induction

#### Meublé

Meublé

#### Air climatisé

Climatisation niveau split

#### Buanderie

Buanderie Commun

#### Proximité

Terrain de jeux  
Golf  
Centre de conditionnement physique  
Courts de tennis  
Activités Agricoles  
École Primaire  
Parc-espace vert  
Transport en commun  
Activités récréatives  
Piste cyclable  
Restaurants  
Casino(s)

#### Piscine

Piscine

#### Caractéristiques de la location

Quartier calme  
Facile d'accès

#### Accessibilité

## Commentaires

Appartement unique de 3 chambres à proximité des meilleures plages d'Aruba à vendre !

Cet appartement est situé dans un complexe appelé "Landslake apartments" à Rooi Santo, Noord. Rooi Santo est un quartier très populaire car il est proche de la zone de Palm Beach et des meilleures plages d'Aruba.

En entrant dans l'appartement, vous serez accueilli par un concept accueillant à aire ouverte qui intègre harmonieusement les espaces de vie et de repas avec une charmante cuisine. L'intérieur dégage chaleur et caractère, avec des murs en briques apparentes partout, ajoutant une touche unique et rustique à l'espace. Cet appartement spacieux comprend 3 chambres et 2 salles de bains bien aménagées, offrant amplement d'espace pour la famille et les invités. La chambre principale offre une touche spéciale, car elle donne un accès direct à la cour arrière. La cour arrière est un véritable point fort de cette propriété, conçue pour divertir. Elle comprend un bar extérieur et un espace grill, parfait pour recevoir des réunions avec des amis et la famille. Que vous prépariez un barbecue ou que vous savouriez simplement un cocktail au coucher du soleil, cet espace est votre propre paradis personnel. Pour ceux qui recherchent une perspective élevée, une terrasse sur le toit vous attend. Ici, vous pourrez vous prélasser sous les teintes dorées des couchers de soleil d'Aruba, créant des souvenirs inoubliables sur fond de ciel caribéen. Le complexe offre le luxe d'une piscine commune, pour s'évader et se rafraîchir lors de chaudes journées ensoleillées.

Que vous recherchiez un havre personnel pour savourer le style de vie de l'île ou que vous envisagiez des locations à court terme pour profiter du tourisme animé d'Aruba, cet appartement offre des possibilités infinies.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour planifier une visite !