



CENTURY 21.
AGCO Plus Immo
Guadeloupe

Olivier MANGUE
Agent Commercial

Bureau: (590) 590 38 36 63
Fax de Bureau: (590) 590 38 36
67
olivier.mangue@century21agcoplus.c
<https://century21agcoplus.com>

CENTURY 21 AGCO plus Immo, Immeuble Salamandre, N°1 rez de chaussé, Zac de Houelbourg Sud II, Baie-Mahault, Guadeloupe 97122

POINTE A PITRE rue Frebault

RefNo# 234255

Centre Ville (Pointe-à-Pitre) 📍 Guadeloupe

MLS# 1152770

Appartements

520



RefNo#: 234255

Quartiers: Centre Ville (Pointe-à-Pitre)

Pays: Guadeloupe

Types Prop.: Appartements

Vues Prop.: Sur la ville

SDB: 1.0

Surface: 27.05 m²

Classe: Nouvelle propriété

Type de bâtiment: En Rangée

Année de construction: 1994

Durée de location: Location - long terme

Class: Résidentiel

Caractéristiques et Équipements

Appareils électroménagers

Cuisinière à gaz
Réfrigérateur
Micro-onde

Meublé

Partiellement meublé

Air climatisé

Climatisation niveau split

Caractéristiques de la location

Transports en commun
Sur la route d'autobus

Planchers

Tuiles

Système électrique

Panneau coupe-circuit

Salle de bain

Cabine de douche

Commentaires

Studio meublé de 27, 045 m² donnant sur la rue Frébault à Pointe à Pitre. Ce logement climatisé convient parfaitement aux étudiants ou aux jeunes travailleurs, il est composé d'une kitchenette, une pièce principale, un balcon, une salle d'eau, un WC indépendant. Ce logement bénéficie d'un excellent accès aux transports publics, vous pourrez des meilleurs services commerciaux et administratifs de la Pointe à Pitre considéré l'emplacement en coeur de ville.

Surface habitable: 27, 045 m².

DPE: classe E

Loyer 510 € charges non comprises (non inclus eau+ électricité à la charge du locataire)

Charges mensuelles: 10 €

Honoraires: 216,36 € + 81,13 € (honoraires état des lieux)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Pour tout renseignement et visite, merci de contacter Olivier au 06 90 69 18 94, courriel: oliviermangue@gmail.com

Cette annonce a été éditée par Olivier MANGUÉ, conseiller immobilier indépendant régulièrement inscrit au RCS de Basse-Terre n° d'immatriculation:TMC 529 239 998