



**CENTURY 21.**

#1 Real Estate  
Curaçao

**Alexander de Rooij**

Agent immobilier / Consultant

Bureau: (599 9) 737-0201

alex@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

## Seru Boca Estate Waterfront Lot 41

RefNo# 513840

Spanish Water 📍 Curaçao

MLS# 1146506

Terrain

**1,900,000**



RefNo#: 513840

Quartiers: Spanish Water

Pays: Curaçao

Types Prop.: Terrain

Vues Prop.: Sur l'eau

Terrain: 3,963 m<sup>2</sup>

Class: Résidentiel

### Caractéristiques et Équipements

#### Accès à la plage

Accès à la plage

#### Proximité

Golf  
Parc-espace vert  
Restaurants  
Marina

#### Particularités

Communauté fermée

#### Caractéristiques de la location

Bord de l'eau

### Commentaires

Emplacement prestigieux et intimité sont les mots-clés de ce terrain incroyable de 3 963 m<sup>2</sup>.

Ce terrain incroyable est situé directement sur l'eau espagnole, près de l'entrée de la mer des Caraïbes, à l'intérieur de la communauté de golf et de plage la plus sûre et la plus prisée de Santa Barbara Plantation. Les possibilités d'avoir un quai privé et une vue à 360 degrés à couper le souffle font de ce terrain l'un des plus beaux de cette propriété.

La vue à couper le souffle, avec les couleurs changeantes de la nature, fait de ce terrain l'une des propriétés les plus recherchées de l'île. Ici, vous pouvez vivre en plein air à fond, avec toutes les commodités que la station et la région ont à offrir.

L'emplacement de ce terrain de premier choix est le point le plus élevé de la péninsule ; c'est donc le seul

terrain qui offre une vue des deux côtés de la péninsule.

La cotisation de l'association de propriétaires est de 1389 ANG par mois.

Pour plus d'informations ou pour prendre rendez-vous pour une visite aujourd'hui, n'hésitez pas à nous contacter dès maintenant !

#### seru boca

Seru Boca est une communauté de villégiature de classe mondiale située sur 1 500 acres de plage vierge. Les environs de la propriété en pente sont la baie de l'eau espagnole et la mer des Caraïbes sur l'île de Curaçao. La communauté est ancrée par le St. Barbara Beach Resort, le parcours de golf de championnat 18 trous de Pete Dye, le Centre international de tennis Peter Burwash, la marina Seru Boca de 120 places, la marina Barbara Beach et la boutique de plongée, ainsi que des résidences toutes situées dans des paysages spectaculaires.

### **Instructions**

Cliquez sur le bouton "Itinéraire" ci-dessous pour connaître l'itinéraire vers le terrain en bord de mer du lot 41 à Seru Boca Estate.