



**CENTURY 21.**

Thompson Realty  
Cayman Islands

**Amber Yates**

Agent immobilier / Consultant

Bureau: (345) 949-2100

Fax de Bureau: (345) 949-0610

amber@c21cayman.com

https://century21cayman.com

CENTURY 21 Thompson Realty Ltd., Grand Pavilion Commercial Centre, 802 West Bay Road, Île Caïman KY1-1201

## TAMARIND BAY PENTHOUSE 3 BED/ ROOF GARDEN

**CIREBA# 3690**

Seven Mile Beach (Grand Cayman) 📍 Île Caïman

**MLS# 1154033**

Appartements

**6,000**



**CIREBA#:** 3690

**Quartiers:** Seven Mile Beach (Grand Cayman)

**Pays:** Île Caïman

**Possession:** Immediate

**Types Prop.:** Appartements

**Vues Prop.:** Front de mer

**CAC:** 3

**SDB:** 3.0

**Surface:** 1,765 pi<sup>2</sup>

**Type de bâtiment:** En Rangée

**Année de construction:** 1982

**Terrain de zonage:** Résidentiel

**Class:** Résidentiel

### Caractéristiques et Équipements

#### Appareils électroménagers

Cuisinière électrique  
Réfrigérateur  
Lave-vaisselle  
Micro-onde  
Carburateur de déchets

#### Buanderie

Laveuse/sécheuse dans  
l'unité

#### Piscine

Piscine

#### Approvisionnement en eau

Municipalité

#### Meublé

Meublé

#### Aménagement du terrain

Cour clôturée  
Paysager

#### Télévision

Cable

#### Fondation

Dalle

#### Air climatisé

Climatisation Centrale

#### Patio -Terrasse -Balcon

Patio

#### Bâtiment -Charpente

Bloques en béton

#### Système d'égoûts

Fosse septique

### Commentaires

Disponible à la location à long terme à partir du 7 mars 2024. Un condo au dernier étage vraiment unique avec un immense patio sur le toit offrant une vue sur la mer depuis toutes les fenêtres. Le loyer comprend

la télévision et Internet. Lit double dans la chambre principale, 2 lits simples dans la deuxième chambre, lit queen dans la troisième chambre. Les lits escamotables permettent de transformer une ou deux chambres en bureau/salle de jeu. Appelez dès aujourd'hui pour une visite privée. Clause de vente de 60 jours.

### Instructions

Près du Hilton, près de West Bay Road