



**CENTURY 21.**

Erishar Properties  
Turks and Caicos

**Sharon Seymour**

Courtier

Bureau: (649) 941-7368

US locales: (646) 350-6065

Fax de Bureau: (649) 941-7369

sseymour@century21tci.com

<https://century21tci.com>

CENTURY 21 Erishar Properties, Regent Village, Unit# G103, Turks & Caicos

## Former Dick Clark Estate

Chalk Sound (Providenciales) 📍 Turks & Caicos

**MLS# 1151550**

Terrain

**40,000,000**



**Quartiers:** Chalk Sound (Providenciales)

**Pays:** Turks & Caicos

**Possession:** la fermeture

**Types Prop.:** Terrain

**Vues Prop.:** Front de mer

**Terrain:** 25.71 Demi-Hectares

**Class:** Résidentiel

### Caractéristiques et Équipements

#### Accès à la plage

Accès à la plage

Accès privé à la plage

### Commentaires

Une propriété héritée avec une façade s'étendant sur 543 mètres linéaires, comprenant plus de 281 mètres de plage de sable blanc poudreux très prisée sur la baie de Taylor, à Chalk Sound à Providenciales, aux îles Turks et Caïques. Cette propriété était autrefois la retraite de l'icône de la musique américaine, Dick Clark.

Avec une offre limitée de biens en bord de mer aux îles Turks et Caïques, c'est une trouvaille rare et un trésor parmi les bijoux des îles Turks et Caïques.

En tant que zone tampon entre la baie de Taylor et l'ultra-exclusive résidence de Silly Creek Estates, cette propriété de 25,71 acres en front de mer peut être un joyau pour un promoteur, compte tenu du fait que les villas haut de gamme à Providenciales peuvent dépasser les 15 millions de dollars américains.

Cela peut également être l'endroit idéal pour une personne à la recherche d'un emplacement pour une somptueuse propriété en front de mer.

Le sable blanc poudreux, les eaux bleu cristallin et les vues infinies sur l'océan turquoise ajoutent encore

à la beauté unique de cet emplacement, situé à l'extrémité du croissant de la baie de Taylor.

Situé à l'extrémité de la plage, ce site offre une intimité et une tranquillité ultimes pour des hébergements de luxe 6 étoiles.

Appelez-nous aujourd'hui pour organiser une visite de ce site.

### Instructions

Appeler l'agent immobilier au 649.232.4568