



CENTURY 21.

Erishar Properties
Turks and Caicos

Sharon Seymour

Courtier

Bureau: (649) 941-7368

US locales: (646) 350-6065

Fax de Bureau: (649) 941-7369

sseymour@century21tci.com

https://century21tci.com

CENTURY 21 Erishar Properties, Regent Village, Unit# G103, Turks & Caicos

Villa Affinity

TCREA# 2200681

Chalk Sound (Providenciales) 📍 Turks & Caicos

MLS# 1150092

Maisons/Villas

3,250,000



TCREA#: 2200681

Quartiers: Chalk Sound (Providenciales)

Pays: Turks & Caicos

Possession: la fermeture

Types Prop.: Maisons/Villas

Vues Prop.: Front de mer

CAC: 4

SDB: 3.0

Surface: 7,215 pi²

Classe: Revente

Type de bâtiment: Isolé

Année de construction: 2000

Terrain: 0.61 Demi-Hectares

Class: Résidentiel

Caractéristiques et Équipements

Condition

Bien entretenu

Caractéristique de l'extérieur

Paysager
Ironshore
Manglier
Quai
Digue
Jardin

Appareils électroménagers

Cuisinière électrique
Réfrigérateur
Cuisinière
Réfrigérateur + distributeur eau/glace
Lavelinge
Sècheling

Meublé

Meublé

Sécurité

Cadre privé
Système de sécurité
Porte de sécurité
Système d'alarme

Air climatisé

Climatisation Centrale
Climatisation niveau split
Multizone

Buanderie

Laveuse/sécheuse dans l'unité
Buanderie

Accès à la plage

Près de la plage

Accès au bateau

Quai pour bateaux
Accès aux bateaux
Accès privé aux bateaux

Aménagement du terrain

Cour clôturée
Grande cour clôturée
Paysager
Patio

Proximité

Aéroport

Piscine

Piscine
Creusée
Grande piscine creusée
Piscine infinité

Gym / Centre de conditionnement

Salle d'exercice
Gymnase privé

Particularités

Luxeux
Service de conciergerie
Service d'entretien ménager
Grand placard
Garde-robe de plein-pied
Studio Appartement

Énergie pour le chauffage

Électricité

Bâtiment -Charpente

Bloques en béton
Acier et béton

Caractéristiques de la location

Accès à l'eau
Bord de l'eau

Approvisionnement en eau

Municipalité
Citerne

Planchers

Bois dur
Céramique

Fondation

Dalle

Toiture

Tôle

Topographie

En pente

Système électrique

Panneau coupe-circuit

Système d'égoûts

Fosse septique
Fosse septique scellée
Privé

Cuisine

Ilot central
Table de cuisson
Bois

Salon de bain

Bain podium
Attenante à la chambre principale
Baignoire thermo-masseur
Douche indépendante
Bain tourbillon
Cabine de douche
Deux éviers
Lavabo de vanité

Sous-sol

Partiellement fini
Entrée indépendante
Rangement

Commentaires

VILLA AFFINITI Située sur Chalk Sound Drive, la luxueuse Villa Affiniti de 4 chambres à coucher et 3 salles de bains a tout ce que vous pouvez imaginer et est clé en main. Le premier étage dispose d'un espace de vie très spacieux qui s'ouvre sur la cuisine/le cellier, la salle de télévision et les chambres d'amis. La cuisine est magnifiquement agencée avec des comptoirs en granit et des appareils en acier inoxydable. Le deuxième étage se compose d'une spacieuse chambre principale avec salle de bains attenante, d'un grand dressing avec des vues fascinantes depuis les balcons des deux côtés. Les commodités de cette villa comprennent une piscine, un quai pour bateau, un gazebo, un foyer, une salle de sport et une salle de jeux. De plus, cette belle villa comprend un générateur de secours, un portail électronique, un magnifique aménagement paysager, une allée en asphalte et la possibilité de faire de la pêche en haute

mer à un kilomètre. Votre rêve peut devenir réalité dans la Villa Affiniti. Appelez dès aujourd'hui l'agent immobilier en charge de la liste.