



CENTURY 21.

Erishar Properties
Turks and Caicos

Sharon Seymour

Courtier

Bureau: (649) 941-7368

US locales: (646) 350-6065

Fax de Bureau: (649) 941-7369

sseymour@century21tci.com

<https://century21tci.com>

CENTURY 21 Erishar Properties, Regent Village, Unit# G103, Turks & Caicos

Villa Splendida

TCREA# 2100829

Chalk Sound (Providenciales) 📍 Turks & Caicos

MLS# 1147848

Maisons/Villas

2,950,000



TCREA#: 2100829

Quartiers: Chalk Sound (Providenciales)

Pays: Turks & Caicos

Possession: la fermeture

Types Prop.: Maisons/Villas

Vues Prop.: Front de mer

CAC: 5

SDB: 4½

Surface: 6,200 pi²

Classe: Revente

Type de bâtiment: Isolé

Terrain: 1.46 Demi-Hectares

Class: Résidentiel

Caractéristiques et Équipements

Condition

Quelques rénovations
nécessaires
Besoin de peinture

Caractéristique de l'extérieur

Paysager
Ironshore
Quai
Jardin de fleurs

Cadre privé

Appareils électroménagers

Cuisinière électrique
Réfrigérateur
Micro-onde
Cuisinière
Lavelinge
Sècheling

Meublé

Meublé

Air climatisé

Climatisation Centrale
Ventilateurs
Multizone

Buanderie

Buanderie
Lavelinge/Sècheling

Accès au bateau

Quai pour bateaux
Accès privé aux bateaux

Piscine

Grande piscine creusée

Pièces

Cuisine
Salle familiale
Salle à manger
Salle du petit déjeuner
Sous-Sol
Chambre à coucher
Chambre à coucher principale
Salle de lavage
Hall d'entrée
Salle d'eau
Salle de bain
Salle de bain attenante
Mezzanine

Particularités

Luxeux
Balcon
Garde-robe de plein-pied

Approvisionnement en eau

Municipalité
Citerne

Services disponibles

Télévision par câble
Électricité

Planchers

Céramique

Fondation

Dalle

Système électrique

Panneau coupe-circuit

Garage

Double largeur ou plus

Allée

Pavée

Cuisine

Broyeur
Four encastré
Ilot central
Table de cuisson
Bois

Salle de bain

Attenante à la chambre principale
Baignoire thermo-masseur
Cabine de douche
Deux éviers

Sous-sol

Sous-sol fini
Logement

Accessibilité

Ascenseur
Escaliers

Commentaires

Venez découvrir la Villa Splendida. Située sur près d'un hectare et demi de terrain pittoresque sur Chalk Sound, elle offre une vue imprenable sur le son tout en préservant votre intimité grâce à des espaces tampons d'un tiers d'hectare de chaque côté de la résidence principale. Avec plus de 6 000 pieds carrés de grandeur répartis sur trois étages, cette villa vous offre un paysage soigneusement aménagé avec son quai pour bateau, sa piscine, son gazebo, son garage pour deux voitures, son ascenseur et son générateur de secours. La beauté unique et le paysage du parc national de Chalk Sound servent de toile de fond à Splendida, avec des centaines de petites îles qui offrent des endroits de pique-nique potentiels ou des escapades romantiques auxquelles vous pouvez accéder en kayak, en canoë, en bateau à voile ou à la nage. Bien que Chalk Sound ne soit pas une communauté fermée, il dispose d'un poste de police à l'entrée pour vous offrir une sécurité optimale. À quelques minutes en voiture de Taylor Bay, Sapodilla Bay, de supermarchés et de l'aéroport international de Providenciales. Vous pouvez également profiter d'un trajet en bateau depuis le restaurant Las Brisas. C'est une occasion rare de vivre en bord de mer aux îles Turks et Caicos. Appelez dès aujourd'hui l'agent immobilier pour le réserver.

