



CENTURY 21.

Aruba Houses
Aruba

Roger Schimmel

Broker / Eigenaar

Kantoor: (297) 586-4242

roger@c21aruba.com

<https://century21aruba.com>

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

Caya Betico Croes 78

Renaissance (Oranjestad East) 📍 Aruba

MLS# 1152443

Commercieel Gebouw

702,247



Plaats: Renaissance (Oranjestad East)

Landen: Aruba

Naam: Caya Betico Croes 78

Perceeloppervlakte: 448 m²

Vloeroppervlakte: 757 m²

Woning: Commercieel Gebouw

Oper. Kosten:

Functies en Infrastructuur

Dichtbij

Winkels
Commerciële activiteiten
Publieke transport
Casino(s)

Toelichting

Commercieel gebouw in de mainstreet van Aruba te koop!

We introduceren een uitzonderlijke commerciële kans in het hart van de levendige hoofdstraat van Aruba. Dit prominente commerciële gebouw, dat 448 m² waardevolle eigendomsgrond beslaat, is een baken van kansen op een toplocatie. Dit commercieel gebouw heeft twee goed ontworpen verdiepingen en omvat in totaal 757 m² bebouwde ruimte. De omvang en strategische ligging te midden van een levendig zakendistrict maken het een uitstekende aanwinst voor ondernemers, investeerders en visionairs die hun aanwezigheid op Aruba willen vestigen of uitbreiden. De hoofdstraat van Aruba is een centrum van activiteit, waar een divers scala aan bedrijven floreert. Hier vindt u een stroom lokale bewoners en toeristen, die ervoor zorgen dat uw onderneming profiteert van optimale zichtbaarheid en voetgangersverkeer. Of u nu winkels, kantoorruimtes of een combinatie van commerciële doeleinden overweegt, dit gebouw biedt de flexibiliteit om aan uw unieke visie te voldoen.

Indeling:

Begane grond - 9 winkelruimtes en een badkamer

Tweede verdieping - 7 kantoorruimtes, badkamer, keuken en opslagruimte

Mis deze gouden kans niet om uw stempel te drukken in het hart van het commerciële district van Aruba.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen!