



**CENTURY 21.**

Aruba Houses  
Aruba

**Douglas Rey**

Broker / Eigenaar

Kantoor: (297) 586-4242

[douglas@c21aruba.com](mailto:douglas@c21aruba.com)

<https://century21aruba.com>

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

## Cura Cabai 143

Cura Cabai (Savaneta) 📍 Aruba

**MLS# 1149237**

Commercieel gebouw & Terrein

**2,243,820**



**Plaats:** Cura Cabai (Savaneta)

**Landen:** Aruba

**Naam:** Cura Cabai 143

**Perceeloppervlakte:** 13,249 m<sup>2</sup>

**Vloeroppervlakte:** 1,791 m<sup>2</sup>

**Woning:** Commercieel gebouw & Terrein

**Oper. Kosten:** - \$

### Functies en Infrastructuur

**Parkeren - soort**

Buiten parkeren

**Makkelijk te bereiken**

### Toelichting

Geweldig commercieel/industrieel gebouw + enorm stuk grond in San Nicolas te koop!

Bent u op zoek naar een commercieel/industrieel pand voor uw bedrijf op Aruba? Dit pand is gelegen nabij een drukke straat met veel exposure voor uw bedrijf. Goed bereikbaar en voldoende parkeergelegenheid voor de deur. Het pand is 13.249 m<sup>2</sup> (142.611 sq. ft) en bevindt zich in San Nicolas. Er zijn verschillende voedselketens, winkels, een supermarkt en diverse andere commerciële panden in de buurt. Het hoofdgebouw is 1.281 m<sup>2</sup> (13788.5 sq. ft.), heeft meer dan 10 kantoorruimtes, meerdere werkruimtes, archiefruimten, opslagruimten en magazijnen. Bij de aankoop van het gebouw hoort een groot extra stuk grond! Dit kan op verschillende manieren worden gebruikt, bijvoorbeeld voor extra eigen parkeerplaats, extra opslagruimte of andere commerciële/industriële activiteiten.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen!

Century 21 Aruba Vastgoed