



CENTURY 21.

Aruba Houses
Aruba

Roger Schimmel

Broker / Eigenaar

Kantoor: (297) 586-4242

roger@c21aruba.com

https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

Turibana 22

Alto Vista (Noord) 📍 Aruba

MLS# 1153535

Huizen

625,000



Plaats: Alto Vista (Noord)

Landen: Aruba

Woning: Huizen

Uitzicht: Zicht op het land

Slaapkamers: 5

Badkamers: 4.0

Woonoppervlakte: 300 m²

Perceeloppervlakte: 1,597 m²

Functies en Infrastructuur

Conditie van het object

Goed onderhouden

Buiten kenmerken

Tuin

Gemeubileerd

Ongemeubileerd

Opslag

Voldoende opslag

Airconditioning

Airconditioning

Terrein

Groot terrein
Aangelegd terrein

Patio-Dek-Porch

Porch
Gazebo

Dichtbij

Scholen
Commerciële activiteiten
Publieke transport
Recreatieve activiteiten
Restaurants

Opvallende kenmerken

Appartement

Carport

Gehecht

Pergola

Toelichting

Unieke woning op groot terrein in Turibana te koop!

Een caraibische welkom in deze fijne woning gelegen in Turibana in het populaire Noord. De woning ligt

op slechts 5 minuten rijden van het populaire Palm Beach-gebied, waar u talloze bekende high-rise hotels (Hyatt, Marriott, Ritz Carlton etc.), casino's, restaurants, winkelcentrum, bars en de beste stranden van Aruba kunt vinden! Het huis is gebouwd op ruim 1597 m2 erfpachtgrond en biedt een harmonieuze mix van comfort, charme en eindeloze mogelijkheden.

Als u het terrein betreedt, vindt u de hoofdwoning gelegen tussen het groen. De woning heeft 3 slaapkamers, 1 kantoorruimte, 2 badkamers, open keuken/eetkamer, ruime wasruimte, voldoende opbergruimte en een heerlijk op de wind gelegen overdekte patio. Het is een fijn toevluchtsoord in paradijs. Grenzend aan de hoofdwoning zit een leuk studio-appartement met een nette keuken, een comfortabele woonkamer en een prive patio: een rustige plek die ideaal is als u wilt genieten van het buitenszijn. De verrassingen gaan door naarmate je verder onderzoekt. Genesteld in de bijzondere achtertuin, helemaal afgezonderd van de rest wacht u een prachtig houten chalet. Het is voorzien van airconditioning en heeft een eigen slaapkamer, een badkamer en meerdere zitgedeeltes die zorgvuldig zijn ingericht om heerlijk te ontspannen. De privépatio nodigt u uit om te genieten van de natuurlijke omgeving. Aangrenzend nodigt een gezellig terras u uit om te genieten van betoverende zonsondergangen en zachte briesjes, waardoor een idyllische omgeving ontstaat voor dierbare momenten. De studio en het chalet zijn niet alleen ruimtes; het zijn kansen. Perfect voor het genereren van inkomsten door middel van verhuur of het ontvangen van vrienden en familie. Dit maakt het gehele complex zeer bijzonder.

De buitenervaring is net zo betoverend. Wandel door de achtertuin, rijk aan weelderige inheemse flora, prachtige stenen rotsen en ervaar de wind en rust van de natuur. Ontdek meerdere charmante terrassen versierd met zacht wit strandzand, die rustige plekken bieden voor relaxte momenten of leuke bijeenkomsten. Dit pand, uniek omgeven door een hek van cactussen, belichaamt privacy en viert tegelijkertijd de schoonheid van de Arubaanse flora. Of u nu op zoek bent naar heerlijke eigen woonomgeving of een interessante beleggingsmogelijkheid, dit pand combineert moeiteloos functionaliteit, comfort en schoonheid van de natuur. Mis deze kans niet om van dit zeer bijzondere woning uw eigendom te maken!

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.