



**CENTURY 21.**

#1 Real Estate  
Curaçao

**Joey van Oosten**

Verkoopagent

Kantoor: (599 9) 737-0201

Kantoor fax: (599 9) 737-2160

joey@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

## Blue Bay The Shore Ocean Front Apartment 19

RefNo# 514298

Blue Bay 📍 Curaçao

MLS# 1152351

Appartementen

**1,195,000**



**RefNo#:** 514298

**Plaats:** Blue Bay

**Landen:** Curaçao

**Woning:** Appartementen

**Uitzicht:** Aan zee

**Slaapkamers:** 3

**Badkamers:** 3½

**Woonoppervlakte:** 210 m²

### Functies en Infrastructuur

#### Conditie van het object

Goed onderhouden

#### Buiten kenmerken

Aangelegde tuin

Strand

Bloemen tuin

#### Keukenapparatuur

Electrisch fornuis

Vaatwasmachine

Fornuis

Koelkast + Water/ijs verdeler

#### Gemeubileerd

Deels gemeubileerd

#### Parkeren - soort

Parkeerplaats

Geasfalteerd

#### Opslag

Binnen

#### Beveiliging

Beveiligings systeem

Beveiligings beamte

Beveiligde poort

#### Airconditioning

Plafond Fans

#### Was

Wasmachine/Droger

#### Toegang tot strand

Pad naar het strand

Toegang tot het strand

#### Terrein

Groot omheind terrein

Tuin

Aangelegd terrein

#### Patio-Dek-Porch

Privé balkon

Omringend terras

#### Zwembad

Zwembad op het terrein

#### Gym/Fitness centrum

Tennisbaan op het terrein

#### Kamers

Keuken

Wasruimte

Slaapkamer

Hoofdslaapkamer

Badkamer

Kantoor aan huis

Wasruimte

## Opvallende kenmerken

Luxe  
Gesloten gemeenschap  
Balkon  
Inloopkast  
Open Concept

## Locatie eigenschappen

Tennisveld

## Toelichting

Exclusief wonen op een oceanfront locatie in Blue Bay!

The Shore is ontworpen door de bekende architect Henk Bolivar en gelegen op Blue Bay Resort. Het exclusieve project bestaat uit maar liefst 32 luxueuse units, verdeeld over drie gebouwen. Dit geweldige 3-slaapkamer appartement is gelegen in complex Belize (18 units), welke is uitgerust met twee liften.

Het appartement beschikt over een riant balkon (350 x 1100) over de gehele breedte van het appartement met prachtig uitzicht over Blue Bay Strand en de Caribische Zee. Tevens is er afsluitbare opslagruimte aanwezig.

Daarnaast zijn alle vertrekken in het verblijf royaal ingedeeld en voorzien van een centraal aircosysteem met een individuele regelaar.

Tevens beschikken alle slaapvertrekken over een eigen badkamer en walk-in closet. De architect heeft bovendien gebruik gemaakt van hoogwaardige materialen zoals het hang-/ en sluitwerk.

De hyper moderne woonkeuken is uitgerust met inductiekookplaat met afzuigstelsel, oven, vaatwasser en koel-/vriescombinatie.

De beveiligde ligging maakt het aangenaam verblijven in Blue Bay Resort. Exclusieve faciliteiten zoals het restaurant Brass Boer, Blue Bay Beach, Golfbanen en tennisbanen zijn gelegen binnen het luxueuse resort. Dagelijkse faciliteiten zoals supermarkten, benzinestations, onderwijsinstellingen en commerciële activiteiten zijn in de buurt. Hato Airport is bereikbaar binnen 10-15 minuten rijden.

Dit luxueuse appartement biedt enorm wooncomfort door:

- Gelegen in een 24/7 goed beveiligd resort
- Dagelijkse sunsets
- Oceanview vanuit riant balkon
- Hoogwaardig hang-/ en sluitwerk
- Instapklaar
- Drie slaapkamers met centrale airco
- Modern sanitair (Osiris Hertman)
- Separaat gastentoilet
- Exclusieve woonkeuken met diverse inbouwapparatuur
- Separate wasruimte
- Gemeenschappelijke faciliteiten
- 18-Holes Golfbaan

Algemeen:

210 m2 woonoppervlakte, Bouwjaar: 2019, Gemeenschappelijk zwembad, Parkeer faciliteiten, Golfbaan, Elektrische boiler (120L), Lift, Balkon, Intercom, Actieve Vereniging van Eigenaars, Maandelijks VvE-bijdrage van ANG. 2.105,05.

Benieuwd naar het adembenemende uitzicht op locatie? Neem gerust contact op met ons kantoor!

### blue bay

Blue Bay Golf & Beach Resort is een van de meest exclusieve resorts van het eiland en biedt de perfecte mix van het woon- en resort-stijl leven. Het resort beschikt over een schitterend eigen strand, spectaculaire 18 holes golfbaan, 24/7 bemande security poort, een clubhuis, culinair restaurant, tennisbaan, fitnesscentrum en nog veel meer. De luchthaven 'Hato' en supermarkten liggen dichtbij het resort. Een rit naar het centrum van Willemstad duurt slechts 5 minuten.

### **Routebeschrijving**

Klik op de onderstaande knop voor een routebeschrijving naar Blue Bay The Shore Ocean Front Apartment 19.