



CENTURY 21.

#1 Real Estate
Curaçao

Benjamin Brest

Verkoopagent

Kantoor: (599 9) 737-0201

Kantoor fax: (599 9) 737-2160

benjamin@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

Janwe Caracasbaaiweg Office Building

RefNo# 514181

Willemstad Oost 📍 Curaçao

MLS# 1151438

Commercieel Gebouw

1,595,000



RefNo#: 514181

Plaats: Willemstad Oost

Landen: Curaçao

Naam: Janwe Caracasbaaiweg Office Building

Perceeloppervlakte: 1,370 m²

Vloeroppervlakte: 400 m²

Woning: Commercieel Gebouw

Oper. Kosten:

Functies en Infrastructuur

Parkeren - soort

Buiten parkeren

Gebouw - Constructie

Dragende wanden

Beton blokken

Water toevoer

Plaatselijk geleverd

Topografie

Plat

Beveiliging

Alarm systeem

Locatie eigenschappen

Toegang tot de hoofdwegen

Hoofdwegen

Openbaar vervoer

Toegankelijk

Extra Kenmerken

Elektriciteit

Buiten parkeerterrein

Buitenwanden

Beton

Brand beschermend

Brandmelders

Vloeren

Beton

Toelichting

Bent u op zoek naar een ideaal kantoorgebouw met uitstekende zichtbaarheid en tal van mogelijkheden? Dan is dit uw kans! Wij bieden een ruim kantoorgebouw te koop aan, gelegen aan de levendige Caracasbaaiweg. Met een oppervlakte van 350 vierkante meter en een strategische locatie biedt dit pand de perfecte oplossing voor uw bedrijfsbehoeften.

Kenmerken van het kantoorgebouw:

1. Centrale ligging: Dit pand is gunstig gelegen, waardoor het gemakkelijk bereikbaar is voor zowel uw

medewerkers als klanten. Het is gelegen op een prominente zichtlocatie, waardoor uw bedrijf direct in het oog springt.

2. Veelzijdige indeling: Het kantoorgebouw is voorzien van verschillende kantoorruimtes, vergaderruimtes en een pantry. Deze indeling biedt u de flexibiliteit om uw bedrijf efficiënt te organiseren en uw werknemers een comfortabele werkomgeving te bieden.

3. Sanitaire voorzieningen: U hoeft zich geen zorgen te maken over de faciliteiten, want dit pand beschikt over uitstekende sanitaire voorzieningen. Hygiëne en comfort staan hoog in het vaandel.

4. Archief- en opslagruimte: Op de eerste verdieping is er een archiefruimte beschikbaar. Dit biedt u voldoende ruimte om belangrijke documenten en dossiers veilig op te slaan.

5. Veelzijdig gebruik: Naast kantoorruimte is dit pand ook geschikt voor andere doeleinden, zoals een winkelruimte of medisch centrum. De veelzijdigheid van het gebouw opent de deur naar tal van mogelijkheden voor uw bedrijf.

6. Ruime parkeermogelijkheden: Parkeerproblemen behoren tot het verleden. Het kantoorgebouw beschikt over ruime parkeermogelijkheden op eigen terrein. Uw medewerkers en klanten kunnen gemakkelijk en veilig parkeren, wat de bereikbaarheid van uw bedrijf vergroot.

Dit kantoorgebouw is een uitstekende investering voor ondernemers die op zoek zijn naar een centrale locatie met veel mogelijkheden. Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen. Grijp deze kans om uw bedrijf naar nieuwe hoogten te brengen!

Janwe

Janwe is een rustige, centraal gelegen wijk, met toegang tot de Seru Loraweg en Caracasbaaiweg. Janwe is populair vanwege de centrale ligging, de meeste voorzieningen zijn slechts enkele minuten rijden; centrum van Willemstad, winkels, populaire stranden, restaurants en nog veel meer.

Routebeschrijving

Klik op onderstaande knop 'Routebeschrijving' voor een routebeschrijving naar Kantoorgebouw Janwe Caracasbaaiweg.