



CENTURY 21.

#1 Real Estate
Curaçao

Benjamin Brest

Verkoopagent

Kantoor: (599 9) 737-0201

Kantoor fax: (599 9) 737-2160

benjamin@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

Salinja Commercial Building

RefNo# 514333

Willemstad Oost 📍 Curaçao

MLS# 1153828

Commercieel Gebouw

850,000



RefNo#: 514333

Plaats: Willemstad Oost

Landen: Curaçao

Naam: Salinja Commercial Building

Perceeloppervlakte: 482 m²

Vloeroppervlakte: 200 m²

Woning: Commercieel Gebouw

Oper. Kosten:

Functies en Infrastructuur

Parkeren - soort

Buiten parkeren

Buitenwanden

Beton

Brand beschermend

Brandmelders

Vloeren

Beton

Beveiliging

Alarm systeem

Gebouw - Constructie

Beton blokken

Water toevoer

Plaatselijk geleverd

Topografie

Plat

Airconditioning

Airconditioning

Locatie eigenschappen

Toegang tot de hoofdwegen

Hoofdwegen

Openbaar vervoer

Toegankelijk

Secundaire wegen

Straathoek

Extra Kenmerken

Rolstoel toegang

Beeldscherm

Toelichting

Ben je op zoek naar de perfecte locatie voor jouw onderneming? Grijp dan nu je kans! Dit ruime en veelzijdige bedrijfs-/winkelpand in Salinja, gelegen nabij het populaire pompstation Pablo Frederik, biedt een unieke kans op een eersteklas zichtlocatie langs een van de drukst bereden routes van het eiland. Op die manier profiteert dit pand van maximale zichtbaarheid en toegankelijkheid. Het aantal parkeerplaatsen op eigen terrein zorgt voor het gemak van jouw klanten, waardoor jouw onderneming

goed bereikbaar is.

Kenmerken van het pand:

- Geschikt voor diverse doeleinden, waaronder winkel en horeca.
- Ruime verkoopruimte/showroom met dubbele verdiepinghoogte voor een indrukwekkende presentatie.
- Etalages aan de voorzijde trekken de aandacht van passerende bezoekers.
- Magazijnruimte achterin het pand voor efficiënte opslag.
- Kantoorruimte voor administratieve taken en zakelijke activiteiten.
- Kleine pantry voor het bereiden van koffie.
- Sanitaire voorzieningen voor het comfort van jouw medewerkers en klanten.

Of je nu een bloeiende winkel, een trendy restaurant of een ander bedrijfsconcept hebt, dit pand biedt de flexibiliteit die je nodig hebt. Met zijn veelzijdige indeling is het perfect aan te passen aan jouw specifieke wensen.

Mis deze unieke kans niet om jouw onderneming te vestigen op deze strategische locatie. Neem daarom snel contact op met een van onze makelaars. Wij staan klaar om je te begeleiden naar een succesvolle toekomst op deze toplocatie in Salinja!

salinja

Salinja is een centraal gelegen, populaire woonwijk en commercieel gebied. Dit gebied ligt naast de Schottegatweg en is een van de hoogste verkeers gebieden van het eiland. De meeste voorzieningen zijn slechts een paar minuten rijden; supermarkten, winkels, bars, restaurants en stranden.

Routebeschrijving

Klik op de onderstaande knop voor een routebeschrijving naar Salinja Commercial Building.