



**CENTURY 21.**  
#1 Real Estate  
Curaçao

**Dionne War**  
Rental Associate

Kantoor: (599 9) 737-0201  
Kantoor fax: (599 9) 737-2160  
dionne@c21curacao.com  
<https://century21numberone.com>

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

## Jan Sofat Spanish Water Tropical House

RefNo# 514349

Spaanse Water 📍 Curaçao

MLS# 1154401

Huizen

**3,900**



**RefNo#:** 514349

**Plaats:** Spaanse Water

**Landen:** Curaçao

**Woning:** Huizen

**Uitzicht:** Zicht op de tuin

**Slaapkamers:** 3

**Badkamers:** 2.0

**Woonoppervlakte:** 264 m<sup>2</sup>

**Type woning:** vrijstaand huis

**Huurtermijn:** Huurperiode > 1 jaar

**Perceeloppervlakte:** 734 m<sup>2</sup>

### Functies en Infrastructuur

#### Gemeubileerd

Ongemeubileerd

#### Kamers

Slaapkamer  
En-Suite Bath  
Opslagruimte  
Wasruimte

#### Opvallende kenmerken

Gesloten gemeenschap  
Inloopkast

#### Locatie eigenschappen

Straathoek  
Waterkant

### Toelichting

Jan Sofat Spanish Water Tropical House

Per 1 juli 2024 beschikbaar: nette en gezellige woning omgeven door tropische palmbomen in de gated community Jan Sofat naast het Spaanse Water.

De woning ligt goed op de wind, heeft een open keuken, woonkamer, 1 hoofdslaapkamer met en suite badkamer en 2 walk-in closets, twee middelgrote slaapkamers, een extra badkamer, een overdekte achterporch, carport en een grote voortuin. De woning is voorzien van een elektrische poort en Jan Sofat security rijdt 24/7 rond op de community. De straat oversteken leidt je naar een uitzicht over het Spaanse Water. Ook is er op loopafstand een speeltuin aanwezig.

De woning wordt ongemeubileerd aangeboden.

HUURPRIJS: ANG. 3900,- inclusief resortfee Jan Sofat en Jan Thiel security. Als borg wordt 1 maand huur gevraagd.

Details:

- Heerlijk op de wind en 1 straat gelegen naast het Spaanse Water
- Goed onderhouden
- Tropische omgeving
- 3 slaapkamers
- 2 badkamers
- Masterbedroom met en-suite badkamer en twee inbouwkasten
- Airconditioning in 3 slaapkamers
- Kleine unieke binnenplaats naast de slaapkamer
- Open keuken met afwasmachine, koelkast en gasfornuis
- Overdekte ruime achterporch en grote voortuin
- Voldoende parkeerruimte
- Boiler voor warm water
- 110v en 220v aansluiting
- Wasmachine aanwezig
- Extra opbergkamer
- Huisdieren toestaan in overleg
- Minimaal huurperiode van 1 jaar

Wil jij deze prachtige en unieke woning in het echt bekijken? Neem dan contact op met onze makelaar en wie weet wordt dit jouw nieuwe thuis!

### Routebeschrijving

Klik op de onderstaande knop voor een routebeschrijving naar Jan Sofat Spanish Water Topical House.