



CENTURY 21.
#1 Real Estate
Curaçao

Alexander de Rooij
Verkoopagent

Kantoor: (599 9) 737-0201
Kantoor fax: (599 9) 737-2160
alex@c21curacao.com
<https://century21numberone.com>

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

Damacor Villa 47

RefNo# 512384

Willemstad Oost 📍 Curaçao

MLS# 1128889

Commercieel - Residentieel

1,175,000



RefNo#: 512384

Plaats: Willemstad Oost

Landen: Curaçao

Naam: Damacor Villa 47

Industrieel: Woning

Perceeloppervlakte: 1,562 Acres

Vloeroppervlakte: 400 m²

Woning: Commercieel - Residentieel

Oper. Kosten:

Functies en Infrastructuur

Parkeren - soort

Garage
Binnen parkeren

Beveiliging

Alarm systeem

Airconditioning

Airconditioning

Dichtbij

Winkels
Golfbaan
Centrum
Agrarische Activiteiten
Ziekenhuis
Commerciele activiteiten
Industriële Activiteiten
Publieke transport
Gemeenschappelijke ruimte
Vliegveld

Locatie eigenschappen

Openbaar vervoer

Toelichting

Deze mooie en klassieke villa is beschikbaar als een investeringsmogelijkheid, omdat het verhuurd is voor 5 jaar (nog 2 jaar te gaan) met een jaarlijkse huuropbrengst van ANG 78.000,-.

Via de ruime hal komt u de villa binnen. Via de schuifpui vanuit de woonkamer komt u bij het zwembad in de achtertuin, waar u ook een overdekt terras heeft en waar u volledige privacy heeft. De semi-open houten keuken is voorzien van alle apparatuur en geeft het comfort dat u verwacht. Alle slaapkamers

hebben een eigen badkamer en ingebouwde kasten. Daarnaast is er nog een ruimte die kan worden gebruikt als een kantoor of een garage, een kamer met badkamer, twee bergingen en een wasruimte. Alle deuren en kozijnen zijn gemaakt van Caoba hout. De gehele verdieping is gemaakt van marmer, waardoor het huis een statige en elegante uitstraling heeft. Dit perceel is privé-eigendom van 1.562 vierkante meter. De grootte van het zwembad is 11x6m. Deze zeer goed onderhouden villa kan gebruikt worden voor residentiële en commerciële doeleinden. De woning is voorzien van zowel 110v als 220v.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen indien u deze villa wilt bekijken.

[cas cora](#)

Cas Cora is een veilige en rustige omgeving en is zeer centraal gelegen in Willemstad. Met slechts één toegangsweg is het verkeer laag. De meeste voorzieningen zijn slechts enkele minuten rijden; supermarkten, winkels, bars, restaurants, fitness, spa, casino, resorts, beach clubs en stranden. Het is slechts 10 minuten rijden naar het centrum van Willemstad.

Routebeschrijving

Klik op de onderstaande knop voor een routebeschrijving naar Cas Cora Villa 47