



**Mauricio Mutul**  
Manager/Senior Verkoopagent

Kantoor: (849) 710-2100  
mauricio@c21puntacana.com  
<https://c21puntacana.com>

CENTURY 21 Luxury, Centro Profesional No. 406, Boulevard 1ero de Noviembre, Punta Cana, Dominicaanse Republiek 23000

## Luxury Ocean View Villa In Exclusive Playa Nueva Romana

Playa Nueva Romana (San Pedro de Macorís) 📍 Dominicaanse Republiek

**MLS# 1154841**

Huizen

**2,300,000**



**Plaats:** Playa Nueva Romana (San Pedro de Macorís)

**Landen:** Dominicaanse Republiek

**Woning:** Huizen

**Uitzicht:** Uitzicht op de zee

**Slaapkamers:** 4

**Badkamers:** 4½

**Woonoppervlakte:** 900 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte:** 2,403.58 m<sup>2</sup>

### Functies en Infrastructuur

#### Keukenapparatuur

Gasfornuis  
Electrisch fornuis  
Koelkast  
Vaatwasmachine  
Magnetron  
Afvalmaler  
Koelkast + Water/ijs verdeler

Inductie kookplaat  
Elektrische combi-oven  
Oven  
Magnetron combi

#### Beveiliging

Beveiligings systeem  
Beveiligings beamte  
Beveiligde poort  
Alarm systeem  
Video Camera's

#### Gemeubileerd

Geheel gemeubileerd

#### Airconditioning

Airconditioning

#### Parkeren - plaats

Overvloedige  
parkeergelentheid  
5 of meer toegewezen spots

#### Was

Wasmachine/Droger  
Wasruimte

**Toegang tot strand**

Dichtbij het strand  
Pad naar het strand  
Toegang tot het strand  
Privé toegang tot het strand

**Toegang voor boten**

Aanlegsteiger voor boot  
Privé toegang voor boot

**Patio-Dek-Porch**

Patio  
Privé patio  
Dek  
Privé dek  
Balkon  
Privé balkon  
Gazebo

**Gym/Fitness centrum**

Gym op het terrein  
Privé gym  
Tennisbaan op het terrein

**Kamers**

Keuken  
Familie kamer  
Woonkamer  
Eetkamer  
Ontbijtkamer  
Bijkeuken  
Wasruimte  
Service kamer  
Vergaderzaal  
Kantine  
Slaapkamer  
Hoofdslaapkamer  
Wasruimte  
Entree Foyer  
Badkamer  
Gasten badkamer  
Kantoor aan huis  
Grote kamer  
Tussenverdieping  
Speelkamer  
Wasruimte  
Woon / Eetkamer  
Keuken / Eetkamer  
Keuken / Woonkamer  
Foyer  
Keuken / Woon / Eetkamer

**Opvallende kenmerken**

Luxe  
Hot Tub

**Energie bron**

Electriciteit

**Extra Kenmerken**

Generator  
Intercom  
WATERVERHITTER  
Receptie  
Vergaderkamer  
Kabel TV  
Whirlpool bad  
Elektriciteit  
Buiten zwembad  
Parkeergarage  
Buiten parkeerterrein  
Concierge  
SPA  
Restaurant  
Office On-Site

**Vloeren**

Marmer

**Keuken**

Vuilnis sortering  
Centraal kookeiland  
Kookoppervlak

**Makkelijk te bereiken**

Lift  
Toegang voor gehandicapten

**Apparaten verhuur**

Waterverhitter  
Alarmsysteem

**Toelichting**

n/a