



CENTURY 21.
Grenada Grenadines

Beverly Renwick
Verkoop gerelateerde

Kantoor: (473) 440-5227
beverly@c21grenada.com
<https://c21grenada.com>

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenada West Indies

Fiddlers Green

Westerhall Point (St.David) 📍 Grenada

MLS# 1153967

Huizen

2,499,850



Plaats: Westerhall Point (St.David)

Landen: Grenada

Woning: Huizen

Uitzicht: Aan zee

Slaapkamers: 4

Badkamers: 5½

Woonoppervlakte: 5,520 Vierkante Voeten

Type woning: Vrijstaand

Bouwjaar: 2008

Perceeloppervlakte: 23,540 Vierkante Voeten

Functies en Infrastructuur

Conditie van het object

Goed onderhouden

Buiten kenmerken

Aangelegde tuin
Tuin
Steiger
Privé instelling

Gemeubileerd

Deels gemeubileerd

Parkeren - plaats

Overvloedige
parkeergelentheid

Parkeren - bezoekers

Met parkeerplaats voor
bezoekers

Beveiliging

Video Camera's

Toegang tot strand

Dichtbij het strand

Toegang voor boten

Privé toegang voor boot

Terrein

Tuin

Patio-Dek-Porch

Privé dek
Porch
Veranda

Dichtbij

Scholen
Winkels
Golfbaan
Centrum
Fitness centrum
Tennisbanen
Kerk(en)
Ziekenhuis
Universiteit
Commerciele activiteiten
HBO
Recreatieve activiteiten
Vliegveld
Restaurants
Marina

Zwembad

Inbouw zwembad

Kamers

Slaapkamer
Hoofdslaapkamer
Badkamer
En-Suite Bath
Gang
Veranda
Keuken / Woon / Eetkamer

Energie bron

Zonne-energie

Locatie eigenschappen

Kust
Toegang tot het water
Rustige omgeving
Waterkant

Water toevoer

Regenbak

Vloeren

Hout
Keramische tegels

Dak

Stalen plaat

Ramen

Aluminium
Hout

Topografie

Hellende
Plat

electrisch systeem

schakelpaneel

riolering

septische tank

Garage**Oprijlaan**

Bestraat

Gebiedskenmerk

Oost

Badkamer

Badkamer en suite

Boiler

Solar Heater

Venster stijl

Schuif systeem
Houten lamellen

Blotstelling aan de zon

Oosten

Toelichting

Fiddlers Green, "Zeemans Hemel" is een uniek pand dat in 2008 is gebouwd. Gelegen in een van de meest gewilde woonwijken op het eiland bekend als Westerhall Point, ligt het op een stuk land aan het water dat ongeveer 12 voet diep is aan het einde van de steiger. Het heeft eerder een 42 ft. catamaran ondergebracht. Met verkoelende briesjes uit het oosten die de baai zachtjes strelen, heeft Fiddlers Green een schattige en gezellige Zee Paviljoen dat uitkomt op een steiger. Het hoofdhuis bestaat uit twee niveaus met een gastenverblijf met 2 slaapkamers/2 badkamers op het lagere niveau. Bij binnenkomst op het bovenste niveau is er een aantrekkelijke binnenplaats met verfrissend zwembad, een volledig uitgeruste gastronomische keuken, een eetkamer met prachtig afgewerkte bar, een woonkamer die uitkomt op de veranda en nog een eet-/ontspanningsruimte met uitzicht op de baai. Ongeveer 4 slaapkamers in totaal met een multifunctionele ruimte bij het zwembad die gemakkelijk kan worden omgebouwd tot een 5e slaapkamer. Op meer dan een halve hectare grond bevindt zich de tuin rijk aan tropische bloemen en fruitbomen, waaronder bananen, citrusvruchten en granaatappels. Ongeveer 20-25 minuten van de internationale luchthaven, het centrum van St. George's en de St. George's Universiteit.

Het huis wordt verkocht zoals het is.