



**CENTURY 21.**  
Grenada Grenadines

**Paula La Touche**

Verkoop gerelateerde

Kantoor: (473) 440-5227

paula@c21grenada.com

https://c21grenada.com

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenada West Indies

## 70 Acres Beachfront Land

Hope (St.Andrew) 📍 Grenada

**MLS# 1144971**

Terrein

**11,500,000**



**Plaats:** Hope (St.Andrew)

**Landen:** Grenada

**Woning:** Terrein

**Uitzicht:** Aan het strand

**Perceeloppervlakte:** 3,049,200 Vierkante Voeten

### Functies en Infrastructuur

#### Toegang tot strand

Dichtbij het strand  
Toegang tot het strand

#### Locatie eigenschappen

Toegang tot het water  
Waterkant

#### Toegang voor boten

Toegang voor boot

#### Dichtbij

Agrarische Activiteiten  
Andere

### Toelichting

70 hectare strandgrond te koop in Grenada, gelegen in de Parochie van St Andrew met een klein privé-eiland - ideaal voor ontwikkeling.

Kans voor ontwikkeling van een strandresort / residentieel complex.

Op zoek naar strandgrond te koop in Grenada, ideaal voor een resort of residentiële ontwikkeling.

Gelegen in de Parochie van St Andrew aan de ruige oostkust van Grenada, zou dit perceel ideaal zijn.

Het perceel heeft 70 hectare vlak land bedekt met weelderige tropische begroeiing en omzoomd door een 2.000 voet lang mooi goudkleurig zandstrand.

Bovendien loopt alle infrastructuur tot aan de voordeur.

Klein eiland voor de kust

Het aanbod omvat een klein privé-eiland dat vlak voor de kust ligt en bijdraagt aan de schoonheid en charme.

Dankzij een rif dat langs de baai loopt, zijn de omliggende wateren kalm en bieden ze de mogelijkheid voor verschillende watersportactiviteiten.

Enorm ontwikkelingspotentieel

Dit perceel biedt eindeloos potentieel voor resort- en residentiële ontwikkeling.

Er is mogelijkheid om een golfbaan met negen holes, tennisbanen en andere sportactiviteiten op te nemen, evenals een diepwaterkanaal dat het bouwen van een jachthaven mogelijk maakt.

Ongeëvenaarde rust en sereniteit te midden van prachtig landschap

Dit perceel land ligt langs de pittoreske Atlantische kust van Grenada, afgezonderd van de drukte en biedt ongeëvenaarde rust en sereniteit temidden van adembenemende natuurlijke schoonheid.

Het ligt op korte afstand van het regenwoud en zijn watervallen.

Het pand ligt op 40 minuten van de Maurice Bishop International Airport in de hoofdstad van Grenada, St George's, en op slechts 10 minuten van Grenville, de tweede grootste stad op het eiland.

Aanvullende informatie

Aanvullend ontwikkelingsgrond van ongeveer 108 hectare, met nog eens 3 ongerepte stranden, is apart te koop.

Informeer voor meer details.