

**CENTURY 21**  
Grenada Grenadines

**Renee La Touche**  
Rental Associate

Kantoor: (473) 440-5227  
renee@c21grenada.com  
<https://c21grenada.com>

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenada West Indies

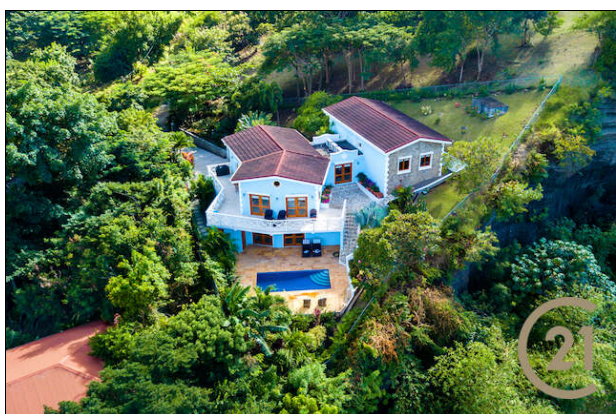
## Silk Cotton Heights Villa

Port Louis (St.George) 📍 Grenada

**MLS# 1151618**

Huizen

**2,200,000**



**Plaats:** Port Louis (St.George)

**Landen:** Grenada

**Woning:** Huizen

**Uitzicht:** Uitzicht op de zee

**Slaapkamers:** 3

**Badkamers:** 3½

**Woonoppervlakte:** 3,245 Vierkante Voeten

**Perceeloppervlakte:** 13,581 Vierkante Voeten

### Functies en Infrastructuur

#### Conditie van het object

Goed onderhouden

#### Parkeren - soort

Oprit

#### Patio-Dek-Porch

Veranda

#### Buiten kenmerken

Bloemen tuin

#### Airconditioning

Airconditioning

#### Dichtbij

Speeltuín

Scholen

Winkels

Golfbaan

Centrum

Fitness centrum

Tennisbanen

Kerk(en)

Basisschool

Middelbare school

Ziekenhuis

Park-groen gebied

Commerciele activiteiten

HBO

Publieke transport

Recreatieve activiteiten

Restaurants

Marina

#### Gemeubileerd

Geheel gemeubileerd

#### Terrein

Groot omheind terrein

#### Zwembad

Zwembad op het terrein

Inbouw zwembad

**Kamers**

Slaapkamer  
Hoofdslaapkamer  
Open Concept  
Keuken / Woon / Eetkamer

**Opvallende kenmerken**

Luxe

**Locatie eigenschappen**

Rustige omgeving  
Geen burens achter

**Vloeren**

Tegels

**Dak**

Klei Tegels

**Ramen**

Hout

**Toelichting**

Prachtig en luxueus pand gelegen in de bekende Port Louis Marina, met een schitterend uitzicht op het eiland en de zee. Het beschikt over drie ruime slaapkamers met eigen badkamer en op maat gemaakt meubilair. De grote slaapkamer bevindt zich op de benedenverdieping, waar ook een entertainmentruimte en kantoorruimte aanwezig zijn, en opent handig naar het zwembadterras. De open woonkamer, keuken en eetkamer leiden naar een halfcirkelvormig balkon dat een betoverend uitzicht biedt op de jachthaven, Carenage en andere omliggende gebieden. Het prachtig ontworpen zwembadterras is perfect voor ontspanning of het ontvangen van familie en vrienden. Daarnaast krijgen de nieuwe eigenaar(s) van het pand toegang tot voorzieningen/faciliteiten die worden aangeboden door Port Louis. De jachthaven ligt op slechts 3 minuten afstand van het stadje St. George's en de voorstad Grand Anse.