



CENTURY 21.
Grenada Grenadines

Paula La Touche

Verkoop gerelateerde

Kantoor: (473) 440-5227

paula@c21grenada.com

https://c21grenada.com

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenada West Indies

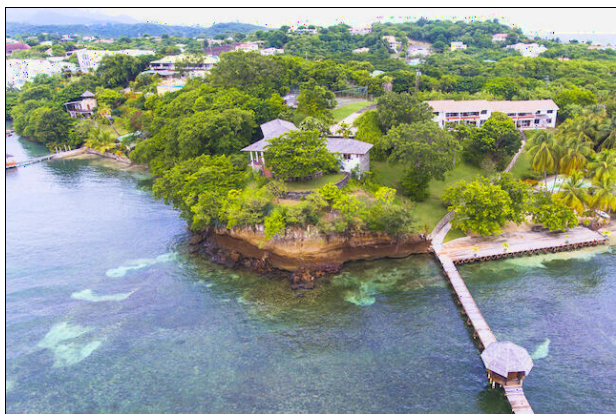
Twelve Degrees North

Lance aux Epines (St.George) 📍 Grenada

MLS# 1137977

Appartementen

6,000,000



Plaats: Lance aux Epines (St.George)

Landen: Grenada

Woning: Appartementen

Uitzicht: Aan het strand

Slaapkamers: 14

Badkamers: 10.0

Woonoppervlakte: 10,000 Vierkante Voeten

Type woning: Semi-vrijstaand

Bouwjaar: Estimated

Perceeloppervlakte: 3.80 Acres

Functies en Infrastructuur

Conditie van het object

Goed onderhouden

Dichtbij

Scholen

Winkels

Kerk(en)

Universiteit

Commerciele activiteiten

Publieke transport

Vliegveld

Andere

Restaurants

Marina

Buiten kenmerken

Strand

Topografie

Plat

Toegang tot strand

Privé toegang tot het strand

Toelichting

Gevestigd appartementenhotel in een populaire, residentiële buurt aan een bekende baai aan de zuidkust. Ideaal voor CBI-ontwikkeling, hotelbelegging, medische/yoga retraite of een wooncomplex voor senioren. Er is een optie om een extra strandfrontperceel van 400 ft te kopen om te ontwikkelen.

- 3,8 acres met 500 ft aan waterkant, een aanlegsteiger met een prieel

- 10.000 vierkante voet aan reeds bestaande accommodatie:

- 6 x 1 slaapkamer appartementen (700 vierkante voet)
- 2 x 2 slaapkamer appartementen (1100 vierkante voet)
- 1 x vrijstaand huis (3500 vierkante voet)

KENMERKEN

- Zandstrand
- Gemengde woonwijk
- Schuin terrein met uitzicht op zee
- Direct uitzicht op zonsondergangen boven de Caraïben
- Geen eigendomsbeperkingen
- Privacy tussen eenheden en burens
- Uitstekend zwemmen/snorkelen vanaf de kust/steiger
- Diepankerplaats dicht bij de kust
- Dichtbij de luchthaven en alle voorzieningen
- Nabijgelegen jachtdiensten inclusief scheepsbenodigdheden en hijskraan
- Uitstekende mogelijkheden voor aanlegplaatsen/pontons
- Flexibel toegestane terreingebruik
- Gebruikbare waterkant
- De natuurlijke topografie maakt eenvoudige onderverdeling en ontwikkeling mogelijk
- Meerdere toegangspunten