



CENTURY 21.
Grenada Grenadines

Paula La Touche
Verkoop gerelateerde

Kantoor: (473) 440-5227
paula@c21grenada.com
<https://c21grenada.com>

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenada West Indies

Villa Lance Aux Epines - Beachfront Property With Dock

Lance aux Epines (St.George) 📍 Grenada

MLS# 1138085

Huizen

3,900,000



Plaats: Lance aux Epines (St.George)

Landen: Grenada

Woning: Huizen

Uitzicht: Aan het strand

Slaapkamers: 10

Badkamers: 9.0

Woonoppervlakte: 11,000 Vierkante Voeten

Type woning: Vrijstaand

Bouwjaar: geschatte

Perceeloppervlakte: 55,072 Vierkante Voeten

Functies en Infrastructuur

Conditie van het object

Heringericht
Goed onderhouden

Buiten kenmerken

Strand

Airconditioning

Airconditioning

Toegang tot strand

Toegang tot het strand

Terrein

Groot terrein

Dichtbij

Scholen
 Winkels
 Golfbaan
 Centrum
 Fitness centrum
 Tennisbanen
 Agrarische Activiteiten
 Kerk(en)
 Basisschool
 Middelbare school
 Ziekenhuis
 Park-groen gebied
 Universiteit
 Commerciële activiteiten
 Snelweg
 Industriële Activiteiten
 Publieke transport
 Recreatieve activiteiten
 Gemeenschappelijke ruimte
 Vliegveld
 Andere
 Restaurants
 Marina

Zwembad

Zwembad op het terrein

Opvallende kenmerken

Luxe

Locatie eigenschappen

Rustige omgeving
 Waterkant

Vloeren

Hardhout
 Keramische tegels

Topografie

Hellende

Toelichting

Niet alleen een van de beste particuliere villa's van Grenada. Het is ideaal geschikt om te worden omgebouwd tot een kleine, afgesloten gemeenschap. Het hoofdgebouw kan worden opgesplitst in twee grote halfvrijstaande huizen en er kan een extra huis worden toegevoegd.

Het kleine strandhuis kan worden herbouwd en vergroot.

Gelegen aan zee op een privétuinlandgoed, biedt L'Anse Aux Epines House & Gardens twee luxe vakantiewoningen: het hoofdgebouw met zeven slaapkamers en-suite en The Sugar Mill Tower met twee slaapkamers en-suite. Totaal onder dak, ongeveer 11.000 vierkante voet inclusief terrassen en Tiki-hutten. Gebouwd in 2007.

Geniet van de idyllische afzondering van dit luxe landgoed en zijn weelderige tropische tuinen. Bekijk spectaculaire zonsopgangen weerspiegeld in ons grote, oneindige zwembad. Het beschikt over een aanlegsteiger en ligplaatsen voor uw jacht, zeilboot of motorboot.

Ideaal als tweede huis of investeringsobject. Zeldzame investeringsmogelijkheid om te profiteren van de vraag naar vakantieverblijf.