



**CENTURY 21.**  
AGCO Plus Immo  
Guadeloupe

**Jean-Pierre LEONCEDIS**  
Manager/Senior Verkoopagent

Kantoor: (590) 590 38 36 63

Kantoor fax: (590) 590 38 36 67

jeanpierre.leoncedis@century21agcoplus.com

<https://century21agcoplus.com>

CENTURY 21 AGCO plus Immo, Immeuble Salamandre, N°1 rez de chaussé, Zac de Houelbourg Sud II, Baie-Mahault, Guadeloupe 97122

## POINTE A PITRE Place de la Victoire

**RefNo# 224153**

Centre Ville (Pointe-à-Pitre) 📍 Guadeloupe

**MLS# 1148189**

Commercieel Gebouw

**55,000**



**RefNo#:** 224153

**Plaats:** Centre Ville (Pointe-à-Pitre)

**Landen:** Guadeloupe

**Naam:** POINTE A PITRE Place de la Victoire

**Vloeroppervlakte:** 25 m<sup>2</sup>

**Woning:** Commercieel Gebouw

**Oper. Kosten:**

### Functies en Infrastructuur

#### Beveiliging

Beveiligde poort

#### Airconditioning

Geen airconditioning

#### Dichtbij

Commerciële activiteiten  
Publieke transport

### Toelichting

Op het grondgebied van de stad Pointe à Pitre, Place de la Victoire, in een flatgebouw, deze kamer van 25m<sup>2</sup> op de begane grond, aan de kant van de binnenplaats, voor commercieel of kantoor gebruik. Geen ECD vereist.

PRIJS: €55.000 (Inclusief kosten aankoopprijs van €5.000) (Prijs exclusief kosten €50.000)

Kosten mede-eigendom 1e kwartaal 2022: €102,41

Aantal percelen in het flatgebouw: 13

Geen lopende gerechtelijke procedures

Onroerende voorheffing 2021:

Voor informatie of bezichtiging kunt u contact met ons opnemen op 0590 38 36 63